



***ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024***

**PROCES VERBAL
nr. 24116/12.12.2024**

Încheiat azi, 12.12.2024, ora 09.00, cu ocazia ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei convocată de domnul primar prin Dispoziția 905/11.12.2024.

Ședința se realizează cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de ședințe a Primăriei or. Șimleu Silvaniei.

Convocarea consilierilor locali la lucrările ședinței s-a asigurat prin e-mail în data de 11.12.2024 în care au fost transmise toate materialele aferente proiectului ordinii de zi. Comunicarea prin e-mail s-a efectuat pe adresa electronică comunicată de fiecare consilier la secretarul general al orașului.

La lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei participă: dna Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta, dra. Ghilea Alexandra-consilier juridic, dra Sabău Mihaela-Iasmina- consilier Compartiment juridic, dl Crișan Codruț- consilier personal, dna Kun Bernadett- Șef Serviciul financiar-economic, dra Galea Georgiana-Rodica- consilier Compartiment Investiții, managementul proiectelor, dra Remeș Laura- Compartiment administrarea domeniului public și privat.

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri locali, începem ședința extraordinară de azi, 12.12.2024, convocată de îndată de domnul primar prin Dispoziția 905/11.12.2024, cu respectarea procedurilor legale de comunicare a materialelor de ședință către consilierii locali prin intermediul poștei electronice și publicare pe site-ul instituției a convocatorului și a proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

Dau cuvântul dnei Secretar general să facă prezența.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Bună ziua și bine ați venit la ședința consiliului local de azi.

În conformitate cu prevederile art. 243 alin.1 lit.j din OUG 57/2019 privind codul administrativ am să efectuez acum apelul nominal al consilierilor locali prezenți la ședința de astăzi având în vedere că sunt câțiva absenți și nu i-am putut consemna înainte de începerea ședinței, în ordine alfabetică, după cum urmează:

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Crișan Alexandrina-Luminița? Absenta

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Croitoru Luana-Gabriela?

Doamna consilier local Croitoru Luana-Gabriela: Prezentă

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Ilinca Eugenia Viorica?

Doamna consilier local Ilinca Eugenia Viorica: Prezentă

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl Kovacs Zoltan-Zsolt ? Absent

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Man Călin-Cosmin?

Domnul consilier local Man Călin-Cosmin : Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Man Marius-Benyamin?

Domnul consilier local Man Marius-Benyamin: Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Oancea Adrian-Constantin?

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Prezent.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Oiegar Claudia-Mihaela?

Doamna consilier local Oiegar Claudia-Mihaela: Prezentă

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Orosz Ferencz ?



ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024

Domnul consilier local Orosz Ferencz: Prezent
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Papp Lajos-Levente?
Domnul consilier local Papp Lajos-Levente: Prezent.
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl Pop Trăian?
Domnul consilier local Pop Trăian: Prezent.
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Rad Ciprian-Vasile? Absent motivat
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Roman Andrada-Ioana? Absenta motivat
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl Sabo Ioan?
Domnul consilier local Sabo Ioan: Prezent.
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl Sabou Romeo-Adrian?
Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Prezent.
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Seute Ioan-Gavril ? Absent motivat
Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Vălcăuan Nicolae?
Domnul consilier local Vălcăuan Nicolae: Prezent

Având în vedere prezența unui număr de 12 consilieri locali din totalul de 17 consilieri locali aflați în funcție (dna. Crișan Alexandrina-Luminița, dl. Rad Ciprian-Vasile, dl. Seute Ioan-Gavril, dna Roman Andrada-Ioana, dl Kovacs Zoltan-Zsolt fiind absenți de la ședință), constat îndeplinite prevederile OUG 57/2019 privind codul administrativ cu privire la cvorumul necesar pentru desfășurarea legală a acestei ședințe extraordinare convocată de primarul orașului Șimleu Silvaniei. Astfel, ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

Domnule Președinte vă invit să preluați lucrările ședinței de azi.

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Dau cuvântul domnului primar pentru a prezenta proiectul înscris pe Ordinea de zi a ședinței de azi.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Bună dimineața tuturor, mulțumesc pentru prezență! În esență tema ședinței noastre este una singură, anume depunem un proiect pentru Finanțarea Europeană, pentru dezvoltarea de Incubator de afaceri la Șimleu Silvaniei. Este o sesiune care se încheie luni dimineața și de aceea a fost convocarea ședinței de îndată. S-a finalizat documentația necesară și trebuie să adoptăm o hotărâre de consiliu local ca ulterior să poată fi depuse, astfel încât avem proiectul de hotărâre **Nr.1. privind desemnarea Societății Comerciale DEAC CONSULTING DYNASTY S.R.L ca administrator – partener pentru obiectivul de investiții „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei” și aprobarea Acordului de parteneriat dintre UAT Oraș Șimleu Silvaniei și Societatea Comercială DEAC CONSULTING DYNASTY S.R.L în vederea elaborării, depunerii și implementării proiectului pentru obiectivul de investiții „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei” și a Regulamentului privind gestionarea și administrarea „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei” și Nr.2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, respectiv Studiu de Fezabilitate, pentru proiectul cu titlul „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei”.**



ORDINEA DE ZI

Nr.1. Proiect de hotărâre privind desemnarea Societății Comerciale DEAC CONSULTING DYNASTY S.R.L ca administrator – partener pentru obiectivul de investiții „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei” și aprobarea Acordului de parteneriat dintre UAT Oraș Șimleu Silvaniei și Societatea Comercială DEAC CONSULTING DYNASTY



***ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024***

S.R.L în vederea elaborării, depunerii și implementării proiectului pentru obiectivul de investiții „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei” și a Regulamentului privind gestionarea și administrarea „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei”

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*



Nr.2. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, respectiv Studiu de Fezabilitate, pentru proiectul cu titlul „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei”

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*



Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Vă supun spre aprobare Ordinea de zi a ședinței de astăzi. Cine este „Pentru”, „Împotriva”, „Abțineri”?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Constat că ordinea de zi a ședinței de astăzi a fost aprobată cu 10 voturi „Pentru” și 2 „Abțineri”** (consilierii locali care s-au abținut : Oancea Adrian-Constantin, Sabou Romeo-Adrian)

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Trecem acum la dezbateră proiectului aflat pe ordinea de zi.



Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Nr.1 pe ordinea de zi. privind desemnarea Societății Comerciale DEAC CONSULTING DYNASTY S.R.L ca administrator – partener pentru obiectivul de investiții „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei” și aprobarea Acordului de parteneriat dintre UAT Oraș Șimleu Silvaniei și Societatea Comercială DEAC CONSULTING DYNASTY S.R.L în vederea elaborării, depunerii și implementării proiectului pentru obiectivul de investiții „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei” și a Regulamentului privind gestionarea și administrarea „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei”

Solicite avizul comisiei nr. 1,2.

Comisia 1: Aviz favorabil

Comisia 2: Aviz favorabil

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre ?

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Aș vrea să ne spuneți pe ce criterii ați selectat firma respectivă?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Este un anunț de atribuire, o procedură care se urmează potrivit ghidului

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Doar atât?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Și potrivit prevederilor

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Cunoașteți firma?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: N-o cunosc.



***SEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024***

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Deloc? Știți câți angajați are?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Nu știu.

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Vă spun eu, 0.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Nu poate să fie așa.

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Sunt datele de la finanțe, datele oficiale. Cifra de afaceri este de 102.000 lei și au profit de 12.000 de lei pe un an, adică 1000 de lei pe lună, 33 de lei pe zi.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Nu știu ce date ați scos.

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Oficiale de la Ministerul de Finanțe.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Ca să ne înțelegem, habar nu am ce aveți acolo, cât sunt de veridice sau nu, dar vă spun

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Puteți să verificați pe Ministerul de Finanțe

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Potrivit ghidului dacă îl citeați, lucrurile stau în felul următor, într-un astfel de proiect este necesar să existe o societate de administrare în cadrul proiectului pe Incubator de afaceri, așa e și pe Parcul de specializare inteligentă.

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Am înțeles.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Prin urmare potrivit ghidului cu consultanții pe care îi avem, s-a depus un anunț pentru doritori, au depus cerere, au fost verificați și au mers mai departe. Dacă va avea probleme societatea respectivă sau nu va face față, vor stabili probabil evaluatorii. Deci nu știu pe ce vă bazați sau nu, strict problema dumneavoastră.

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Noi ne bazăm pe datele oficiale de la Ministerul de Finanțe. Nouă ni se pare că nu este în regulă o societate care are un profit de 33 de lei pe zi, mai puțin decât un meniu al zilei, să administreze o investiție de 9 milioane de lei. În opinia noastră selecția ar fi trebuit să fie făcută mult mai riguros.

Domnul consilier local Vălcăuan Nicolae: Dacă nu s-au prezentat alții?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Este opinia dumneavoastră

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Exact și o să rămână consemnată.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Foarte bine.

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Relativ la contractul de administrare aș dori să vă întreb care este obiectul contractului, pentru că aici avem doar un termen generic „administrare”, în ce constau obligațiile administratorului, concret.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Ați citit ghidul?

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Eu citesc ce mi-ați pus la dispoziție, un contract comercial, aici scrie că este o anexă pe care eu nu o am..

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Domnul Oancea

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Vă ascult

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Dumneavoastră teoretic sunteți jurist

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Și practic, nu doar teoretic

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: și ați participat și la licitații și așa mai departe și știți, de exemplu ca să fac o paralelă ca să înțelegeți mecanismele, ca la contracte și la caietele de sarcini, că și caietul de sarcini e parte integrantă dintr-un contract, așa și aici un ghid de finanțare. Obligațiile potrivit ghidului, așa cum le cere și un administrator, în incubatorul de afaceri alea sunt obligațiile. Contractul care se pune acolo este un contract cadru care se dă potrivit ghidului, adică nu inventez nici eu, nici dumneavoastră, nimeni, îl inventează finanțatorul

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Și în baza acestui contract de unde va ști prestatorul care sunt obligațiile, din ghid?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Nu din ghid va ști



***ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024***

- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Păi nu le aveți aici în contract
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** În primul rând, potrivit contractului de finanțare după ce se obține finanțarea domnule Oancea. Eu zic să supuneți la vot proiectul
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Dar de ce, nu ne lăsați să dezbaterem?
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Eu vă las, dar oricum sunteți sub..
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Mi-ați pus în față un contract pe care trebuie să-l votez, eu am chestiuni neclare, nu doriți să mi le explicați. De ce oare? Nu văd valoarea contractului, prețul contractului, orice contract trebuie să aibă un preț
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Dar nu are cum să aibă un preț în acest moment acel contract
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Puteți să aveți o valoare estimativă?
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Întrucât trebuie să ai proiectul aprobat, înțelegeți?
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Domnule Primar, aveți aici o documentație tehnică în care scrie că acel proiect costă 9 milioane de euro și am mai văzut acolo în contractul de administrare că ei încasează undeva la 1 milion de lei, 900 și ceva de mii
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Domnule Oancea
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Valoarea aia ce reprezintă?
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Ați văzut că în proiect e o anumită valoare, valoarea aia știți din ce e formată?
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Păi nu știu, spuneți-mi să știu
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Păi auziți, când vă asumați o poziție de consilier local îi faci temele din respect pentru cetățean, adică dacă așteptați să umble cineva după dumneavoastră
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Nu, așteptăm să ne puneți la dispoziție informațiile
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Citiți un ghid că e public ghidul și vă uitați foarte bine ce e în el
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Eu nu vă întreb ce scrie în ghid, eu vă întreb ce scrie în contract, acest contract va fi anexa nr. 2 la o hotărâre de consiliu local, în care nu avem obligațiile prestatorului, nu avem valoarea contractului și mai mult decât atât nu avem o clauză penală, dacă acest prestator nu își îndeplinește obligațiile cum îl penalizați? Vă întreb
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Există modalitate
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Unde? În contract nu există
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Potrivit ghidului există
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Eu vă întreb dumneavoastră în instanță mergeți cu ghidul sau cu contractul?
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** O să mă duc cu toate argumentele juridice pe care le avem. Argumentele juridice pot să provină atât din contract cât și din legi speciale și din legi generale, știți bine aceste lucruri.
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Da, dar ghidul nu este nici lege, nici..
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Orice ghid de finanțare este dat cel puțin prin Ordin de ministru care este un act normativ domnule Oancea
- Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin:** Da, este un act normativ și acolo scrie că nu trebuie să trecem valoarea contractului?
- Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian:** Nu scrie că nu trebuie să trecem, eu v-am spus că ce s-a făcut aici se face potrivit ghidurilor de finanțare.
- Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian:** Încă o întrebare, undeva în contract spune că sunt documentele contractului, acolo scrie *plan de dezvoltare al incubatorului* și *planul de afaceri*, nu ni le-ați pus la dispoziție, ne puteți spune despre ce este vorba? Ce se va întâmpla exact acolo?



***ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024***

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Da, eu încă o dată ..

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Deci din documentele pe care ni le-ați pus la dispoziție nu reiese nimic

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Eu încerc să vă expun, acuma la început sunt de bună credință cu dumneavoastră

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Și noi suntem

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Dar aștept să vă faceți temele mai bine pe viitor, în ce sens, nu puteți să așteptați acuma să vă dau și firmele care o să fie

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Deci dacă spuneți că nu ne-am făcut temele, din documentele astea pe care le-am adus aici ne-am făcut din ceea ce ne-ați expus dumneavoastră

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Domnul Sabou ..

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: deci

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Fiți de bună cuviință, dacă ați vorbit nu v-am întrerupt

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Vă rog!

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Deci în ce vă spun acum, e că atunci când vă spun să vă faceți temele mă refer la faptul că e simplu să stai pe spate și nu înțeleg aia sau cealaltă, mai corect și mai inteligent e să pui burta pe carte, să citești ghidul de finanțare și ce e implicat acolo pentru că așa au făcut și colegii mei din primărie, și eu și așa mai departe. Referitor la ce cereți dumneavoastră ca detalii, sunt detalii care sunt relevante ulterior, adică o dată cu începerea implementării proiectului, adică ajungeți să solicitați niște detalii care sunt imediat privitoare la ce firme vor activa în

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Nu

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Vă rog să nu mă mai întrerupeți, la ce firme vor activa în incubator, cum voi activa și așa mai departe, într-un astfel de punct, cum este cel de astăzi în care se aprobă parteneriatul, respectiv indicatorii tehnico-economici, este cel mai incipient punct, pentru a putea depune documentația să ajungi să obții finanțarea, după ce ești evaluat există două etape, una precontractuală și una contractuală, ești evaluat tehnico-financiar, în care se verifică amplasament, absolut tot ce se întâmplă în oraș și așa mai departe. După ce ești evaluat se va mai adopta o hotărâre de consiliu local prin care se aprobă modul în care Șimleu va beneficia de această finanțare, anume care e cuantumul, ce obligații și așa mai departe. După ce ai făcut chestiile astea treci la implementarea proiectului, mai mult decât atât, ce vă ziceam aici, în acest punct noi stabilim un cadru general, adică stabilim o direcție, de aia ne dorim acest proiect pentru că e important să ranforsăm economic acest oraș, am depus un proiect, suntem pe calea cea bună cu parcul de specializare inteligentă, cu parcul industrial, al doilea proiect care se mai poate depune și nu mai văd ce mai putem depune pe partea economică este incubatorul de afaceri. Și pentru asta noi ne batem pentru Șimleu să sporim calitatea vieții și să creștem activitatea economică aici. Dar ce vreau să vă spun aici e în felul următor, dacă vă uitați și activitățile pe care le-am pus, adică ce activități vor fi stimulate în cadrul incubatorului sunt toate preluate din ghid, tocmai că Șimleu în momentul de față nu are o maturitate pe partea asta economică, nu avem un domeniu foarte bine stabilizat, avem doar domeniile tradiționale și de aceea am vrut să avem o abordare cât mai diversă ca să putem stimula incubarea și creșterea de afaceri pe cât mai multe planuri posibile. Deci ce facem aici este o abordare generală în acest moment pentru că așa o cere momentul.

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Bun și ca idee credeți că această firmă cu zero angajați va putea să facă față, să dezvolte ceea ce noi nu avem astăzi aici? Dacă e administrată

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Dacă își asumă niște obligații potrivit ghidului și a fost selectată, nu a fost selectată de mine personal.

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Dumneavoastră ați selectat-o, nu noi

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Nu eu mă refer, s-au aplicat prevederile, s-a pus un anunț și mergem înainte



***ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024***

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Apropo, anunțul respectiv unde se depune și cât timp stă online?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Pe site, la primărie

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Cât timp stă online?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Da auziți

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Cineva de la tehnic să ne răspundă

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Sunt diferte anunțuri, adică sunt anunțuri care trebuie să stea 30 de zile online, sunt anunțuri..., depinde de procedură

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Acesta cât trebuie să stea?

Doamna consilier local Oiegar Claudia-Mihaela: Dacă citeați ați fi văzut că anunțul a fost depus în data de 5.12.

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: De ce întreb, pentru că nu există, eu nu l-am aflat aseară, nu l-am aflat pe site. În schimb am aflat mult mai multe anunțuri care sunt expirate și încă sunt pe site, de aia întreb.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: La un moment dat aseară era căzut site-ul din ce am înțeles

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Când am intrat eu nu era căzut.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Doamna secretar ne-a semnalat că nu puteți beneficia de materialele de ședință și am rugat-o să le trimită și pe whatsapp.

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Nu ne spune nimeni cât timp stă anunțul

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Eu am trimis anunțurile către compartimentul de spăcializare, puteți vedea aici

Domnul consilier local Sabou Romeo-Adrian: Ideea e că nu găsesc

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Ele sunt trecute și în preambulul hotărârii, există dacă doriți să le consultați aici, nu știu să vă indic exact unde sunt pe site

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Lăsați, mergem mai departe.

Supun la vot Proiectul de hotărâre.

Cine este „Pentru ?” „Împotrivă ?” „Abțineri ?”

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu un nr. de 10 voturi „Pentru ” și 2 „Împotrivă”** (consilierii locali care au votat împotrivă: Oancea Adrian-Constantin, Sabou Romeo-Adrian) **și are nr. 113 de azi, 12.12.2024.**



Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Nr.2 pe ordinea de zi. privind aprobarea documentației tehnico-economice, respectiv Studiu de Fezabilitate, pentru proiectul cu titlul „Incubator de afaceri Șimleu Silvaniei”

Solicite avizul comisiei nr. 1,2.

Comisia 1: Aviz favorabil

Comisia 2: Aviz favorabil

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre ?

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Eu am o întrebare dacă se poate, îmi cer scuze. Am văzut în material că apare la pagina 77 anexe, certificat de urbanism, extras carte funciară, studiu topo, studiu geo, nu le-am regăsit în material. Le avem?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Cum să nu existe? Am avut documentație la cultură, la toate.



***ȘEDINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024***

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Am dat pe acel link pe care l-am primit, nu le-am găsit .

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: O să vă rog să i le arătați.

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: O să vi le listeze colega de la serviciul tehnic, toate documentele se găsesc acolo, anexele respective se găsesc acolo. Sunt foarte stufoase și nu le-am listat acum.

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Dar pe link-ul ăla erau?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Nu știu să vă spun dacă apăreau sau nu apăreau, dar colegii de la serviciul tehnic le au.

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: Studiu topografic , studiu geo, sunt niște anexe acolo la care se face referire la pagina 77

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: Deci colegii de la serviciul tehnic, doamna arhitect șef și domnișoara consilier Galea Giorgiana cu siguranță vi le pot pune la dispoziție

Domnul consilier local Oancea Adrian-Constantin: După ședință, aș dori să le văd.

Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Supun la vot Proiectul de hotărâre.
Cine este „Pentru ?” „Împotrivă ?” „Abțineri ?”

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu un nr. de 10 voturi „Pentru ” și 2 „Împotrivă”**(consilierii locali care au votat împotrivă: Oancea Adrian-Constantin, Sabou Romeo-Adrian) **și are nr. 114 de azi, 12.12.2024.**



Președinte de ședință, dl Sabo Ioan: Mulțumim pentru participare! Declar ședința extraordinară de astăzi închisă.

Lucrările ședinței extraordinare a Consiliului Local se încheie la ora 08.51.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ORAȘULUI,
**SABO IOAN
NICOLETA**

SECRETAR GENERAL AL
GAL LUMINIȚA-

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI



ȘEȘINȚA EXTRAORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 12.12.2024

Dactilografiat: Consilier Talos-Sabău Mihaela-Iasmina