

PROIECT
HOTĂRÂREA NR. _____

din 07.10.2024

privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 1654/1/16.03.2009 încheiat cu
SC SALUBRIS SA SLATINA

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 18352/27.09.2024 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate nr. 18353/27.09.2024 al Serviciului fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor omului, culte și problemele minorităților;
- HCL nr. 93/2020; HCL nr.79/2021; HCL nr. 116/2022; HCL nr.140/2023;

În baza prevederilor:

- art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. 2 lit. b și c, alin. 4 lit. a, alin. 6 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. 3 lit. a și g și art. 196 alin. lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea Contractului de închiriere nr.1654/1/16.03.2009 încheiat cu SC SALUBRIS SA SLATINA, pe durata valabilității Contractului de delegare a gestiunii serviciul public de salubritate pentru activitățile de salubritate stradală și dezapezire, al orașului Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj nr. 73/29.10.2019 încheiat cu SC Salubris S.A.

(2) Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 1654/1/16.03.2009 încheiat cu SC SALUBRIS SA SLATINA, în sensul celor prevăzute la alin. (1) și se împuternicește primarul orașului Șimleu Silvaniei să semneze actul adițional în numele și pentru Orașul Șimleu Silvaniei.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Serviciului fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol și Serviciul financiar-economic.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
 - Prefectul Județului Sălaj;
 - Serviciului fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol;
 - Serviciul financiar-economic;
 - SC Salubris SA Slatina – punctul de lucru Șimleu Silvaniei;
 - dosar hotărâri.
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 07.10.2024, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 3 lit.a) și g) din OUG nr. 57/2019, cu un număr de ... voturi pentru, ...voturi împotriva,voturi abțineri, din totalul de ... consilieri locali prezenți.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
MIHAI-CRISTIAN LAZAR



PRIMAR
NR. 18352/27.09.2024

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 1654/1/16.03.2009 încheiat cu SC SALUBRIS SA SLATINA

Având în vedere faptul că prin HCL nr. 86/26.09.2024 s-a prelungit durata Contractului de delegare a gestiunii serviciu public de salubritate pentru activitățile de salubritate stradală și dezapezire, al orașului Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj nr. 73/29.10.2019 încheiat cu SC Salubris SA, în vederea desfășurării activității operatorului serviciului public de salubritate, pe durata existenței contractului de delegare, este necesar încheierea unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 1654/1/16.03.2009, modificat prin actele adiționale ulterioare, încheiat cu SC SALUBRIS SA, operatorul serviciului public de salubritate pentru activitățile de salubritate stradală și dezapezire din orașul Șimleu Silvaniei care va avea ca obiect prelungirea duratei contractului pentru închirierea spațiului situat în Șimleu Silvaniei, strada Simion Bărnuțiu nr. 8 pe durata valabilității Contractului.

SC Salubris SA Slatina a închiriat pentru desfășurarea activității punctului de lucru un spațiu situat la adresa mai sus menționată, în suprafață de 18 mp, iar contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice nr. 73/29.10.2019 a fost prelungit până la finalizarea procedurii de licitație publică și încheierea unui nou contract cu un operator de salubritate.

Având în vedere necesitatea și oportunitatea funcționării serviciului public de salubritate pentru activitățile de salubritate stradală și dezapezire din orașul Șimleu Silvaniei, propun Consiliului Local adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi.

PRIMAR,
MIHAI - CRISTIAN LAZAR



SERVICIUL FOND FUNCICIAR- CADASTRU,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT, REGISTRU AGRIGOL
NR. 18353/27.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr.
1654/1/16.03.2009 încheiat cu SC SALUBRIS SA SLATINA

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului orașului Șimleu Silvaniei, din care rezultă necesitatea și oportunitatea aprobării încheierii unui act adițional la Contractul de închiriere nr. 1654/1/16.03.2009, modificat prin actele adiționale ulterioare, încheiat cu SC SALUBRIS SA, operatorul serviciului public de salubritate pentru activitățile de salubritate stradală și dezăpezire din orașul Șimleu Silvaniei, și faptul că Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate pentru activitățile de salubritate stradală și dezăpezire, al orașului Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj nr. 73/29.10.2019 încheiat cu SC Salubris S.A., a fost prelungit, consider că proiectul de hotărâre prezentat întrunește condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

În exercitarea atribuțiilor prevăzute la art.129, alin. (2) lit. c), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local hotărăște închirierea bunurilor proprietate publică a orașului, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii.

SC Salubris SA a închiriat pentru desfășurarea activității un spațiu în suprafață de 18 mp, situat în Șimleu Silvaniei, strada Simion Bărnuțiu nr. 8, conform contractului de închiriere nr. 1654/1/16.03.2009, și ținând cont că durata acestuia ajunge la împlinirea termenului pentru care a fost încheiat, există posibilitatea prelungirii acestuia prin acord al părților.

Ținând seama și de motivele arătate în Referatul de Aprobare prezentat de Primarul Orașului Șimleu Silvaniei, în temeiul art.136 alin.8, lit.b) coroborat cu art.129, alin. (2) lit. c), din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, , apreciem necesar și oportun adoptarea proiectului de Hotărâre înscris pe ordinea de zi.

ȘEF SERVICIU,
Claudiu-Gabriel BALOG

CONSILIER,
Laura REMEȘ