



*SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024*

PROCES VERBAL

nr.10422 din 30.05.2024

Încheiat azi, 30.05.2024, ora 15.00, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei convocată în baza Dispoziției primarului nr. 511/23.05.2024.

Ședința se realizează cu participarea fizică a consilierilor locali în sala de ședințe a Primăriei orș. Șimleu Silvaniei.

Convocarea consilierilor locali la lucrările ședinței s-a asigurat prin e-mail în data de 23.05.2024 în care au fost transmise toate materialele aferente proiectului ordinii de zi. Comunicarea prin e-mail s-a efectuat pe adresa electronică comunicată de fiecare consilier la secretarul general al orașului.

La lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei participă: dna Gal Luminița-Nicoleta-secretar general al orașului, dra. Ghilea Alexandra-consilier juridic, dra. Sabău Mihaela-Iasmina- consilier compartiment juridic, dna. Kun Bernadett- Șef Serviciul financiar-economic, dl. Szabo Erno-Csaba- Administrator public, Pisek Ianca-Bianca- arhitect șef, dl. Crișan Codruț- consilier personal și doi cetățeni: Fiț Nicolae-Gavril, Luka Laszlo.

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Bună ziua, doamnelor și domnilor consilieri locali, începem ședința ordinară de azi, 30.05.2024, convocată de domnul primar prin Dispoziția nr. 511/23.05.2024, cu respectarea procedurilor legale de comunicare a materialelor de ședință către consilierii locali prin intermediul poștei electronice și publicare pe site-ul instituției a convocatorului și a proiectelor de hotărâre înscrise pe ordinea de zi.

Dau cuvântul d-nei secretar general să facă prezența.

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Buna ziua și bine ați venit la ședința consiliului local de azi!

În conformitate cu prevederile art. 243 alin.1 lit.j din OUG 57/2019 privind codul administrativ am să efectuez acum apelul nominal al consilierilor locali prezenți la ședința de astăzi în ordine alfabetică, după cum urmează:

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dra. Călăcian Delia-Corina ?

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Prezentă.

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Crișan Alexandrina-Luminița?

Doamna consilier local Crișan Alexandrina-Luminița:Prezentă.

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dna Ilinca Eugenia Viorica ?

Doamna consilier local Ilinca Eugenia Viorica: Prezentă

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl Kovacs Zoltan-Zsolt? Absent motivat.

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Lipo Angela-Maria?

Doamna consilier local Lipo Angela-Maria: Prezentă.

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Man Călin-Cosmin?

Domnul consilier local Man Călin-Cosmin: Prezent.

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Man Vasile Ovidiu?



ȘEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

Domnul consilier local Man Vasile Ovidiu: Prezent.
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Opriș Cristian-Ioan?
Domnul consilier local Opriș Cristian-Ioan: Prezent
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Orosz Ferencz ?
Domnul consilier local Orosz Ferencz: Prezent.
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Papp Lajos-Levente?
Domnul consilier local Papp Lajos-Levente: Prezent
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Pavel Florica-Adriana?
Doamna consilier local Pavel Florica-Adriana: Prezentă.
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Pop Cornel .
Domnul consilier local Pop Cornel: Prezent
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Porcar Doina-Marcela? Absentă motivat.
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl Sabo Ioan?
Domnul consilier local Sabo Ioan: Prezent
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dl. Seute Ioan-Gavril ?
Domnul consilier local Seute Ioan-Gavril: Prezent
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dna. Roman Andrada-Ioana?
Doamna consilier local Roman Andrada-Ioana: Prezentă.
Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Dna Varodi Codruța- Rozica?
Doamna consilier local Varodi Codruța- Rozica: Prezentă.

Doamna secretar general - Gal Luminița-Nicoleta: Având în vedere că la ședința de astăzi sunt prezenți un nr de 15 consilieri locali din cei 17 în funcție, constat îndeplinite prevederile art. 137, alin. 1 din OUG 57/2019 Cod administrativ privind cvorumul necesar pentru aprobarea și desfășurarea legală a acestei ședințe ordinare. Astfel, ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile, consiliul local fiind legal întrunit.

-În conformitate cu dispozițiile art. 138 alin.15 din OUG 57/2019 privind codul administrativ vă supun spre aprobare PV al ședinței ordinare a CL din data de 29.04.2024 care v-a fost comunicat prin intermediul poștei electronice.

Vă precizez că la ședința ordinară CL din data de 29.04.2024 au fost prezenți 14 consilieri locali (Dna. Pavel Florica-Adriana, Dna. Porcar Doina-Marcela, Dl. Seute Ioan-Gavril fiind absenți de la ședință).

Dacă aveți obiecțiuni sau observații pe marginea PV vă rog să vi le exprimați, dacă nu, trecem la vot:

Cine este Pentru? Împotrivă? Abțineri?

Constat că Procesul Verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 29.04.2024 s-a aprobat cu 14 voturi „Pentru”.

Domnule președinte vă predau lucrările ședinței, mulțumesc.





SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

ORDINEA DE ZI

Proiect de hotărâre nr.1 privind aprobarea documentației de urbanism „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ATELIER DE PRODUCȚIE MOBILĂ ȘI ANEXE”

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*

Proiect de hotărâre nr.2 privind modificarea regulamentului de acordare a voucherelor de vacanță pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Șimleu Silvaniei și al instituțiilor și serviciilor publice fără personalitate juridică subordonate Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*

Proiect de hotărâre nr.3 privind înregistrarea în domeniul public al orașului a elementelor de infrastructură publică rețea apă realizate în cadrul lucrărilor "Extindere rețea de apă potabilă PEHD DN 110 mm, pe str. Nicolae Bălcescu, loc. Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj" și concesiunea prin atribuirea directă a acestora în favoarea Companiei de Apă Someș SA

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*

Proiect de hotărâre nr.4 privind aprobarea contului de încheiere al exercițiului bugetar aferent anului 2023

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*

Proiect de hotărâre nr.5 privind aprobarea rezultatului inventarierii patrimoniului public și privat al orașului Șimleu Silvaniei pe anul 2024 și a propunerilor de casare

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*

Proiect de hotărâre nr.6 privind aprobarea contului de execuție al bugetului local întocmit la data de 31.03.2024 și al contului de execuție al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii la data de 31.03.2024

*Proiect inițiat de primarul
Orașului Șimleu Silvaniei*

„Diverse”





SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Dau cuvântul domnului Primar pentru a prezenta Proiectele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței de astăzi.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Bună ziua tuturor, vă mulțumesc pentru prezență. Bună ziua și cetățenilor prezenți la ședință și mulțumesc și colegilor mei din compartimentele de specialitate prezenți astăzi. Pentru ședința de astăzi avem pregătite un număr de 6 proiecte de hotărâre pe Ordinea de zi:

Proiect de hotărâre nr.1 privind aprobarea documentației de urbanism „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ATELIER DE PRODUCȚIE MOBILĂ ȘI ANEXE” ;

Proiect de hotărâre nr.2 privind modificarea regulamentului de acordare a voucherelor de vacanță pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Șimleu Silvaniei și al instituțiilor și serviciilor publice fără personalitate juridică subordonate Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei;

Proiect de hotărâre nr.3 privind înregistrarea în domeniul public al orașului a elementelor de infrastructură publică rețea apă realizate în cadrul lucrărilor ” Extindere rețea de apă potabilă PEHD DN 110 mm, pe str. Nicolae Bălcescu, loc. Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj” și concesionarea prin atribuirea directă a acestora în favoarea Companiei de Apă Someș SA;

Proiect de hotărâre nr.4 privind aprobarea contului de încheiere al exercițiului bugetar aferent anului 2023;

Proiect de hotărâre nr.5 privind aprobarea rezultatului inventarierii patrimoniului public și privat al orașului Șimleu Silvaniei pe anul 2024 și a propunerilor de casare;

Proiect de hotărâre nr.6 privind aprobarea contului de execuție al bugetului local întocmit la data de 31.03.2024 și al contului de execuție al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii la data de 31.03.2024 și *Diverse*.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Am două mențiuni, două propuneri, odată cu citirea Ordinii de zi aș propune să începem cu punctul *Diverse*, având în vedere că avem doi cetățeni care sunt prezenți astăzi la ședință. Pe de-o parte, pe de altă parte, în mod normal înainte de încheierea anului școlar la clasele a XII-a efectuam și Premiarea elevilor șimleuani care au obținut rezultate la Olimpiade la faza Națională, pentru calificarea la faza Națională au fost premiați aici în cadru festiv. De obicei premiarea asta avea loc într-un cadru foarte restrâns, în birou fiind mai puțini, însă având în vedere că s-a pliat să zic cu programul, că avem și ședință și rezultatele sunt remarcabile cred că merită să-i premiem în cadrul ședinței de Consiliu Local și vor fi premiați la sfârșitul ședinței. Așa încât asta v-aș propune să funcționăm, să mergem în ordinea asta.

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă mulțumesc domnule Primar! Vă supun spre aprobare Ordinea de zi, a ședinței de astăzi, cu modificarea propusă.

Cine este „Pentru”, „Împotriva”, „Abțineri”?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Ordinea de zi a ședinței de astăzi s-a aprobat cu 15 voturi „Pentru”.**



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Domnule Fiț vă rog, aveți 5 minute.
DI Fiț Nicolae-Gavril: Auziți, nu sunt lămurit într-o problemă. S-a făcut o documentație de dra Bianca, în legătură



*SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024*

cu anexele sau construcția lui Mirghiș, pe Tudor Vladimirescu nr. 83 și nu vreți să semnați. De ce nu vreți să semnați documentația respectivă? Ce interes este la mijloc acolo de nu semnați, pentru că domnișoara Bianca din câte știu e șefă la urbanism, ea știe, toate sunt legate de ea, așa ați spus domnule Primar, domnule Vice că aveți o echipă bună, toată lumea să fie pe meseria lui. De ce, ce vă reține să nu faceți nimic? Sunt patru construcții care nu au nicio autorizație, nu are pentru extindere, pe Soarelui nimic, pe Tudor Vladimirescu 83 nimic, Argeșului pentru extindere nimic, la ARA nu este nimic. Cine e acest om de nu-i trebuie nimic? Și la alții.. săptămâna trecută ați trimis comunitarii, s-au dus pe tot locul și au luat la întrebări de autorizații și pe el nu, ca de exemplu pe mine. O făcut o sesizare după lucrările pe care le-ați făcut voi la canalizare la Ara, am reparat drumul, o făcut sesizare, dl Erno a venit să vadă dacă am făcut lucrări la șanț. De ce nu semnați documentația? Din 22, suntem în 30 merge mapa de la unul la altul și nu semnați, de ce? Ce reținere aveți? Toate sunt semnate numai aceea nu, înseamnă că este un interes, e ceva problemă!? Cine e ăsta, vă susține, vă face, indiferent cine ar fi, domnii consilieri, ne reprezentați pe noi oamenii, altul respectă legea, altul nu?

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Pot să vă întreb de unde știți dumneavoastră că nu există autorizație de construcție?

DI Fiț Nicolae-Gavril: Aici e domnișoara..

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Nu, eu vă întreb pe dumneavoastră.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Am făcut niște sesizări.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Și aveți hârtie în care vi s-a răspuns că nu există?

DI Fiț Nicolae-Gavril: Ascultați, dumneavoastră din moment ce vă face o sesizare nu ar trebui să vin eu și să vă spun. Dumneata vrei să fii primărită, dacă vrei să fii primărită numai să-ți dea un impuls că e ilegal ar trebui să faci, pe cine vrei dumneata să reprezinti, eu nu am nimic cu dumneata, pe cine vrei să reprezinti? Nu să fie lege pentru toți?

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Ba da, tocmai de asta întreb de unde știți?

DI Fiț Nicolae-Gavril: Nu eu, uitați aici e în măsură, e șefa de la urbanism. E aici în ședință, întrebați-o pe dumneaei, de ce mă întrebați pe mine? Aici pe domnul Primar, pe domnul Vice.. Dumneata vrei să fii primărită..

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Pot să vorbesc?

DI Fiț Nicolae-Gavril: Da eu să vă spun că m-ați întrebat, eu vreau să vă dau un răspuns.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Întrebare către domnișoara șef Serviciu Urbanism: - ne puteți spune dacă domnul Fiț ce susține este adevărat?

Dra Pisek Ianca-Bianca- arhitect șef: În urma verificărilor pe care le-am făcut în departament, dânsul a constatat că este vorba de patru imobile, am făcut un pic de research (n.red.-cercetare) în privința asta și într-adevăr am constatat că nu există autorizație de construire la respectivele imobile, nu i-am dat încă un răspuns în scris în privința asta, după ce se va face tot ce e necesar din privința noastră i se va da un răspuns în scris, dar nu sunt acte.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Altceva doamna primar, viitor primar? Ați văzut? Dumneata ai impresia că mie îmi arde de figuri?, sau îmi arde de altele. Lasați. Domnule Primar, domnule Vice, domnișoara este în măsură, aceeași meserie. Domnule Primar ați zis că aveți echipă bună, să-și facă treaba. Nu trebuie pus presiune nici pe dumneaei, nici la juridic. La juridic din 21 merge mapa zi de zi de doua trei ori, de ce nu semnați? Am fost la domnul Vice astăzi și a spus că dumneata trebuie să semnezi, el nu are nicio atribuție, nimic, de ce? Pentru verificări, l-ați trimis pe Tudor, ce caută Tudor acolo? Domnișoara Bianca l-ați trimis pe Tudor acolo?

Dra Pisek Ianca-Bianca- arhitect șef: Eu personal nu.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Și atunci? El e de la urbanism? Trebuia făcută o ședință, dl Cornel, dna Pavel, sunteți de la



SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

urbanism să plece ăștia care au venit să vadă în teren.. și nu mai trebuia să vină că ați fost dl Cornel, știți despre ce e vorba. Deci omul de rând să vină să vă spună dumneavoastră, în primărie știți e din 2019, sunt 5 ani, care semnează acolo, atunci lăsați, îi în măsură dumneaei să își facă treaba. Degeaba puneți presiune, ați pus presiune pe dânsa să ne dea amendă, să semneze ca să scăpați basma curată, oricum nu-i bine ce faceți, cine-i în măsură nu facă, să nu facă ilegalități, la Tudor îi fac plângere penală, mă duc la DNA, pentru că îs acolo. Ați văzut în Timișoara primarul ăla ajută oamenii când pun presiune pe el țiganii ăia, așa comportament au și ăștia. Nu trebuie să vă băgați în problemele mele, strict legal. Da doamna consilier, sunteți aleși de popor, da ajutați-i.

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Din păcate cele 5 minute au expirat.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Am zis să vă ascultăm, din păcate ce observ este că într-adevăr continuă o răfuială

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domule Primar numai un pic

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Mă lăsați să vorbesc?

DI Fiț Nicolae-Gavril: Nu, lasă răfuiala, nu ți-am spus să vii dumneata să faci vreo treabă, dumneata strict pe lege, strict legal. Nu vreau să faceți ilegalități. Este ilegal să semnați o documentație făcută de un expert? Sau îl trimiteti pe Tudor, ori cine este Tudor că habar nu are de urbanism?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Domnule Fiț cu tot respectul, cum toți consilierii v-au ascultat cred că este civilizată să ascultați și dvs..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Vă ascult!

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Situația e cum vă ziceam, faptul că dumneavoastră ridicați anumite probleme, nici dvs. nici noi, niciunul de la masă nu suntem deoparte adevărului absolut, faceți niște insinuări de Tudor, sau nu știu unde a fost dl Ulmeanu, cred că la el faceți referire

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domnule Primar numai un pic lasă-mă să-ți spun, domnule Vice dumneavoastră mi-ați spus că ați trimis și l-ați amendat, de ce vă tot ascundeți

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Numai o secundă

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Deci, dl Fiț sunteți în eroare, eu cu domnul nu am vorbit de săptămâna trecută, adică nu știu unde ziceți că l-am trimis dacă nu am vorbit cu dânsul. Fiecare își face treaba..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domnule Primar

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Vă rog să mă ascultați, v-am ascultat și eu, ascultați și dumneavoastră. Deci fiecare își face treaba cum știe, cu atribuțiile de serviciu și răspunde pentru chestiunile acestea. Încă o dată ce refuz și uneori e dificil, refuz să ne băgăm în reglările de conturi între doi privați să zicem, cumva asta se trenează știe tot orașul și cumva se vrea cu mâna primăriei să se facă dreptate într-o parte sau alta. Nu primăria face dreptate, nu ăsta e rolul ei, pe de-o parte, pe de altă parte nu ascund nici faptul că s-au semnalat chestiuni din cartier legat de situația dumneavoastră, tocmai că, cu acest război dintre dumneavoastră și vecinul dvs de acolo au de suferit și alții din cartier, cum fiecare vă..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Cu ce? DI Sabo ca de exemplu este vecinul meu, au fost discuții între mine și dumneata?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: N-am zis că între..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Nu, dar domnul e acolo mai aproape de mine

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Din cartier

DI Fiț Nicolae-Gavril: Din care cartier?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Noi încercăm să ne vedem de..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Îi ilegal, domnul Primar îi ilegal ca ăsta să aibă patru construcții fără nicio autorizație și dumneata vii și îmi spui..



SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Eu n-am spus că e legal sau ilegal

DI Fiț Nicolae-Gavril: Dumneata trebuie să îți faci treaba că ești primarul nostru, a tuturor.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: În aceste situații sunt măsuri legale care se impun și care..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Și de ce nu luați măsurile legale că nu ți-am cerut ilegalități.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Măsurile legale se impun, dacă au fost acolo de la inspecția, adică de la disciplina în construcții dl Ulmeanu probabil că s-au luat.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Cine-i dl Ulmeanu, da cine-i de la urbanism?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: E de la disciplina în construcții.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domnule Primar de la ce inspecție, cine l-a trimis?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Nu știu cine l-a trimis.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Sunt curios la celelalte trei a fost? Nu-i nicio problemă că o să dea el cu subsemnatul, dacă dumneata zici că nu l-ai trimis, domnul Vice nu l-a trimis, domnișoara nu l-a trimis, mie mi-ar fi rușine să mă duc să arăt la oameni, că ne vede lumea și-mi spui mie că te bag în problemele mele. Nu ți-am cerut nimic.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: DI Fiț, numai o chestiune, tot așa, linițit. Să știți că într-o primărie mai ales de oraș nu poate să funcționeze micromanagementul, adică primarul sau cei din conducere să-i spună fiecărui angajat ce are de făcut. Lucrurile se întâmplă automat și mă bucur că se întâmplă automat, înțelegeți? tocmai asta e ideea că dacă primarul trebuie să aibă treabă cu orice sesizare, dacă îl trimite pe dl Ulmeanu sau care o fi sau pe alți funcționari din primărie la fiecare sesizare asta înseamnă că primăria aceea nu funcționează. De aceea sunteți în eroare când spuneți că nu e în regulă cum funcționează treaba.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domnul Primar, are patru sesizări. Domnișoara Bianca vă rog frumos să spuneți îi legal să-i mai dați prelungire la clădirea respectivă? Câtă prelungire i-ați dat, de când tot l-ași pus în legalitate să intre, câți ani are?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Vreau să..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domnule Primar lăsați un pic! Spuneți-mi dumneavoastră!

Dra Pisek Ianca-Bianca- arhitect șef: Din cât am studiat și eu Legea 50, am văzut și am constatat faptul că nu există un număr de amenzi care se pot da la o anumită situație, dar în procesul verbal de constatare a contravențiilor se dispun niște măsuri care trebuie respectate de persoana în cauză. În cazul în care nu se respectă acele măsuri se face altă procedură, adică o înaintare în instanță și instanța decide ce se face în continuare, dacă acele măsuri nu se îndeplinesc în termenul stabilit în acel proces verbal de contravenție.

DI Fiț Nicolae-Gavril: În termenul ăla stabilit de lege sau de dvs a făcut ceva?

Dra Pisek Ianca-Bianca- arhitect șef: Nu s-au depus în termenul ăla în care..

DI Fiț Nicolae-Gavril: S-a depus ceva?

Dra Pisek Ianca-Bianca- arhitect șef: La mine nu a ajuns niciun act pentru intrarea în legalitate.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Și unde se mai poate depune, la Primarul, la Vicele, la Ulmeanu?

Dra Pisek Ianca-Bianca- arhitect șef: La Serviciul Urbanism.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Ați văzut domnule Primar!

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: La Registratură.

DI Fiț Nicolae-Gavril: De când că-i de 5 ani domnule Primar. Te-am apreciat, toți te apreciem, eu am spus și susțin, ești cel mai bun, cea mai în formă echipă, te rog frumos așa cum sunt eu un simplu om lasă echipa să lucre.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Mulțumesc frumos!

DI Fiț Nicolae-Gavril: Da nu, îs 5 ani. Uite domnul Cornel cât ai fost în control pe câți i-ai amendat, că ai fost. Ești



*SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024*

de la urbanism, la el s-a făcut ceva? Acolo sunt 500 de metri, aici sunt 300 de metri.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Domnul Fiț!

DI Fiț Nicolae-Gavril: Da.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Mulțumesc frumos pentru gânduri, eu vă asigur că încerc să-mi fac datoria cât pot de bine posibil și ați pomenit o chestiune legată de așa om simplu cum sunteți să știți că cea mai importantă calitate e cea de om și eu la asta sincer mă uit.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Și ce? mie asta nu-mi place că-mi spui dumneata că-mi reglezi mie conturile, ce-ai reglat?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Eu vă zic care e..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Eu am venit la dumneata strict de primărie, n-am venit niciodată nici să-ți cer bani împrumut, nici să mă ajuti.

Doamna consilier local Varodi Codruța- Rozica: Nu era vorba despre asta.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domnișoară, eu știu despre ce vorbesc. Cât ai fost la Mirghiș, dumneata ești cea mai în măsură să știi, înțelegi? Ascultați, când au fost câinii ăia legați acolo, asta era interesul Primăriei să vină să facă ordine și pace.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Eu vă mulțumesc frumos, o să analizez..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Numai încă o întrebare

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Vă rog!

DI Fiț Nicolae-Gavril: Ulmeanu Tudor ați văzut că a fost ilegal, se poate? El îi mai mare ca Primarul? Primarul se teme să semneze sau Vicele și merge el și ce? Dacă vrea Tudor să meargă să-i facă favoruri la Mirghiș, oricum nevasta lui a lucrat acolo..

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Vă asigur că nu!

DI Fiț Nicolae-Gavril: Cum nu? Da cum își permite el dacă dumneata nu l-ai trimis, domnul Vice nu l-a trimis, l-ați trimis dvs, nu! Înseamnă că a făcut o ilegalitate

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: De ce?

DI Fiț Nicolae-Gavril: Da cum de ce?

Domnul consilier local Pop Cornel: La sesizarea făcută de către dvs el trebuia să meargă.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Domnul Cornel aia s-a făcut demult, de 5 ani o fost. Acum un an o fost, s-a dat o prelungire nu s-a dus nimic documentație la dosar acolo, nu s-a băgat nicio hârtie.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Domnul Fiț vă mulțumim, vă rog să înțelegeți că mai este un cetățean..

DI Fiț Nicolae-Gavril: Eu înțeleg dar auziți, vă pare bine că scăpați, domnii consilieri, îmi pare rău de voi, vă bateți toți grămadă, spuneți că vreți să fiți consilieri să ne reprezentați, acum în ședința asta care ați luat unul cuvântul să susțineți treaba asta, să spuneți că domnul Primar sau Primăria asta a făcut o ilegalitate, spuneți unul! Nimic! Vă bateți cu cărămida în piept că vreți să fiți primari și consilieri și nu faceți nimic. Îi legal? Îs 5-4 clădiri doamnă..

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: DI Fiț, mă lăsați.. Probabil mai sunt și alții în oraș în aceeași situație fără autorizații, trebuie controlate.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Auziți, îs patru clădiri. DI Erno ai venit la noi pentru două roabe de nisip te-au trimis de la urbanism, spune!

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: DI Fiț vă mulțumim tare frumos!

DI Fiț Nicolae-Gavril: Numai un pic, ați fost?

DI Szabo Erno-Csaba- Administrator public: Da, în urmă cu 3 sau 4 ani.

DI Fiț Nicolae-Gavril: Când s-au făcut lucrări acolo.

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Domnul Luka aveți cuvântul.



SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

DI Luka Laszlo: Permiteți-mi să vă aduc în atenție un aspect privind neclaritățile care au apărut privind amplasarea lucrării de creație în incinta Colegiului Tehnic Iuliu Maniu, doresc pe această cale să aduc anumite clarificări. Ce presupune în primul rând această lucrare, lucrarea finală va crea în totalitate la finalizarea lucrării o întreagă operă artistică.. Și ce presupune de fapt și ce conține. În primul rând conține piesa în sine care s-a achiziționat în cursul anului 2019 luna decembrie, conține o documentație scrisă și desenată prin care se obține și se emite eliberarea autorizației de construcție care va include și un aviz de amplasare eliberat de către Ministerul Culturii, mai conține soclul propriu-zis care prin punerea la operă creează un tot unitar care să fie în consonanță cu piesa artistică și nu în ultimul rând conține un drept de autor. Drepturile de autor se referă, poate știți, poate nu știți, aici există anumite neclarificări legat de ceea ce conține dreptul moral și dreptul patrimonial. În momentul în care eu am ridicat aceste probleme și am adus în atenția conducerii Colegiului s-a tergiversat povestea aceasta. Eu în urmă cu 3 luni de zile am solicitat și am făcut lobby să zic așa și aici la Consiliu și vă mulțumesc pe această cale că ați dat curs solicitării și prin propunerea de buget s-au alocat 40 de mii de lei cu destinație specificată pentru Colegiul Iuliu Maniu, iar ulterior, pe undeva prin 29 aprilie încă s-a mai suplimentat cu 25 de mii de lei cu destinație specificată Bust, deci cu alte cuvinte Colegiul Iuliu Maniu are 65 de mii de lei. Ce presupune finalizarea lucrării, aici discutăm despre o piesă care este depozitată la atelier și mai conține anumite cheltuieli. Eu la ora actuală când discutăm nu am niciun contract cu ei. Ei susțin că propriu-zis orașul ar trebui să finanțeze și să încheie acest contract cu mine, dar ei în niciun caz. Asta este problema pe care va trebui să o discutăm.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Asta e expunerea dumneavoastră?

DI Luka Laszlo: Da.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Școlile sunt ordonator de credite

DI Luka Laszlo: Corect!

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Au sume alocate și potsă încheie, acum de exemplu la școala Sylvania se finalizează sala de sport, raporturile contractuale sunt între școală și anteprenorii respectivi care se ocupă, deci nu Primăria face sala pentru școală.

DI Luka Laszlo: Asta este răspunsul lor scris care mi s-a dat mie în cursul zilei de luni, după ședința Consiliului de Administrație, cum că ei nu-și mai asumă.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Ca să înțeleg, există aici vreo.. că ați pomenit că nu există niciun raport contractual între dvs, nici școală sau oraș sau ceva neachitat. Bun, aici școala va rezolva problema asta, că de aia sunt oameni puși în toate pozițiile.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Pot să vă întreb, documentațiile făcute înainte de avizare, pentru cerere, le-ați primit comandă de la? În urma înțelegerii din 2019?

DI Luka Laszlo: Deci ca să mergem puțin înapoi în timp. În decembrie 2019 când s-a făcut achiziția, deci piesa respectivă când a ajuns în posesia Colegiului, după discuția verbală care s-a purtat cu conducerea orașului mi s-a spus și mi s-a pus în vedere ok s-a făcut un pas, vom vedea imediat în iarnă în ianuarie-februarie care vor fi pașii necesari pentru implementarea acestor proiecte. Ce presupune, parte scrisă, parte desenată, costuri, cât va fi și așa mai departe. Din păcate nu s-a mai.. deci nu a mai avut loc acest demers că s-a instaurat în 30 ianuarie pandemia, după pandemie după cum bine știți au fost alegerile locale parțiale, după care am activat eu în cabinetul dvs, ar fi fost un conflict de interese, eu după ce m-am retras propriu-zis s-a dat curs din nou acestui demers.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Deci nu este nimic scris. Noi o să avem o discuție cu conducerea Colegiului să vedem, am vrut să mă asigur că nu există vreun contract în vigoare care să nu fie onorat. Deci în momentul de față orice contract care a fost incident a fost onorat și mai departe ține de gestiunea Colegiului. Vă rog!



*SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024*

Domnul consilier local Man Vasile Ovidiu: Mulțumesc! Aș dori să-i pun o întrebare. Cine a inițiat demersul?

DI Luka Laszlo: Deci acest demers s-a inițiat în cursul anului 2019 în timpul mandatului domnului Septimiu Cătălin Țurcaș.

Domnul consilier local Man Vasile Ovidiu: Deci să înțeleg că dânsul, dar nu a făcut nimic în scris. Documentația cine a agreat-o, adică cine a observat-o, cine a spus că este ok, nu este ok?

DI Luka Laszlo: Deci cum funcționează, în momentul în care eu sunt autorul lucrării este obligația mea, deci acum ca să vă fac o traducere, deci propriu-zis am cumpărat un motor, acel motor există într-un garaj și acum se dorește ca să i se aducă plus valoare prin confecționarea unei caroserii

Domnul consilier local Man Vasile Ovidiu: Deci să înțeleg că nimeni nu a agreat în scris această documentație?

DI Luka Laszlo: Nu a mai avut loc.

Domnul consilier local Man Vasile Ovidiu: Deci nu a mai avut loc.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Deci documentația este făcută, bustul este executat.

DI Luka Laszlo: Ca să mă înțelegeți, autorizația nu se poate elibera numai pe baza avizului favorabil emis de către Ministerul Culturii.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Contractul încheiat de dvs, avizat execuția compoziției bust lului Maniu, ceea ce s-a epuizat, s-a întâmplat.

DI Luka Laszlo: Asta s-a întâmplat, ok. Și există în garaj, deci nu se poate aduce la cunoștința publică, asta vreau să vă spun.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Aici vom lua măsuri.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Domnul Luka mă gândesc că se referă că s-a executat bustul, acum trebuie amplasat, acestea sunt iar alte costuri.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: De această amplasare se ocupă Colegiul.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: La această amplasare nu există contract, bun dar noi atunci cum am alocat în execuția bugetară 25 de mii de lei pentru Bust la lului Maniu pe anul acesta?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Păi tocmai ca să poată Colegiul să continue acordul, să aibă bani.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Bun, ei au mai primit 40 de mii cu destinație nespecificată.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Sunt cheltuieli.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Înțeleg, dar probabil s-ar putea lua o părțică și din ăia acum la momentul ăsta.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: DI Luka eu nu pot să vorbesc în numele Directorului unei școli pentru că ei administrează la firul ierbii Instituția de Învățământ. DI Luka propun o chestie, hai să discutăm cu conducerea de acolo să vedem cum doresc să pună în valoare acest Bust.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Dacă țin minte alocarea bugetară era pe Eminescu 2 și 3, cred că pe 2 mai mult mă gândesc că tocmai în vederea finalizării lucrării pe când termină generația de anul acesta clasa a XII-a, pe când sunt întâlnirile de absolvenți.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Doar că au avut proiecte Erasmus și au fost plecați și din țară și probabil din motive obiective nu au putut.

DI Luka Laszlo: Vreau să vă mai aduc în atenție un aspect.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Vă rog!

DI Luka Laszlo: Deci acest aviz se eliberează de către Ministerul Culturii, precum cunoașteți și dvs așa sunt niște semize, ei se adună să zic maxim de trei ori pe an, în momentul în care au o cantitate x de dosare nu o să se adune expres pentru această amplasare și atunci noi va trebui să avem un număr de înregistrare, ar trebui să



SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

avansăm, să depunem documentația la Minister ca să facem un pas, dar pe ce bază?

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Am înțeles propunerea dvs, eu ce vă asigur e că știm să lucrăm profesionist, am luat aviz în unanimitate la Cetatea Bathory de la Comisia Ministerului Culturii, deci ne vom face temele și pe subiectul ăsta. Vă mulțumesc, o să analizăm propunerea și inițiativa dvs și vă propun să trecem mai departe cu scuzele de rigoare că deja sunt copii care așteaptă.

DI Luka Laszlo: Vă mulțumesc!

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Mulțumim frumos.

Doamna consilier local Lipo Angela-Maria: Copii sunt aici și sunt mulți.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Ok, mulțumim.

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Trecem la dezbaterile proiectelor de pe Ordinea de zi.



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Proiect de hotărâre nr.1 privind aprobarea documentației de urbanism „ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL – INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ATELIER DE PRODUCȚIE MOBILĂ ȘI ANEXE”

Solicite avizul comisiilor nr. 1,2 și 4.

Comisia nr.1: aviz favorabil

Comisia nr.2: aviz favorabil

Comisia nr. 4: aviz favorabil

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre.

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este Pentru? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu 15 voturi „Pentru”.**



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Proiect de hotărâre nr.2 privind modificarea regulamentului de acordare a voucherelor de vacanță pentru personalul din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Șimleu Silvaniei și al instituțiilor și serviciilor publice fără personalitate juridică subordonate Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei

Solicite avizul comisiilor nr. 1,3 și 4.

Comisia nr. 1: aviz favorabil

Comisia nr. 3: aviz favorabil

Comisia nr. 4: aviz favorabil

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre.

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este Pentru? Împotrivă? Abțineri?



SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu 15 voturi „Pentru”.**



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Proiect de hotărâre nr.3 privind înregistrarea în domeniul public al orașului a elementelor de infrastructură publică rețea apă realizate în cadrul lucrărilor ” Extindere rețea de apă potabilă PEHD DN 110 mm, pe str. Nicolae Bălcescu, loc. Șimleu Silvaniei, jud. Sălaj” și concesionarea prin atribuirea directă a acestora în favoarea Companiei de Apă Someș SA

Solicit avizul comisiilor nr.1,2 și 4

Comisia nr. 1: aviz favorabil

Comisia nr. 2: aviz favorabil

Comisia nr. 4: aviz favorabil

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre. Dacă nusunt, supun la vot proiectul de hotărâre. Cine este Pentru? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu 15 voturi „Pentru”.**



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Proiect de hotărâre nr.4 privind aprobarea contului de încheiere al exercițiului bugetar aferent anului 2023

Solicit avizul comisiilor nr.1,2,3 și 4

Comisia nr. 1: aviz favorabil

Comisia nr. 2: aviz favorabil

Comisia nr. 3: aviz favorabil

Comisia nr. 4: aviz favorabil

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Aș avea o întrebare, am văzut că aici la execuția veniturilor bugetului local că pe anul 2023 avem o realizare de 60%.

Dna. Kun Bernadett- Șef Serviciul financiar-economic: Da.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: De ce nu se poate face o realizare procentuală mai mare? Am văzut că impozitele, taxele, amenzile nu se colectează la nivelul dorit.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Se fac eforturi să se colecteze dar astea se pot întâmpla... de aia se mai fac și executări.

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Probabil că și unul din motivele pentru care nu se



SEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

colectează este și acesta, problema dlui Fiț, existând clădiri care neavând autorizație de construcție, neavând recepția finală nu se pot impozita.

Domnul Primar Lazar Mihai - Cristian: Acuma dacă dumneavoastră faceți o legătură paralelă între acestea să știți că raportul e foarte greșit făcut. Noi ce facem ca să înțelegeți ca eforturi, gândiți-vă și la faptul că am făcut eforturi și am transformat în muncă în folosul comunității unele creanțe, tocmai ca să încercăm cumva să ajungem la un nivel optim decât să stăm pasivi, deci nu acceptăm să stăm pasivi sub nicio formă, ne dorim și noi colectare cât mai bună și vom mai lua, vom suplimenta și personalul pe partea asta.

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Mulțumesc!

Domnișoara consilier local Călăcian Delia-Corina: Mulțumesc!

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Dacă mai e cineva? Dacă nu supun la vot proiectul de hotărâre.

Cine este Pentru? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu 15 voturi „Pentru”**.



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Proiect de hotărâre nr.5 privind aprobarea rezultatului inventarierii patrimoniului public și privat al orașului Șimleu Silvaniei pe anul 2024 și a propunerilor de casare

Solicite avizul comisiilor nr.1,2,3 și 4

Comisia nr. 1: aviz favorabil

Comisia nr. 2: aviz favorabil

Comisia nr. 3: aviz favorabil

Comisia nr. 4: aviz favorabil

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre.

Dacă nu sunt, supun la vot proiectul.

Cine este Pentru? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu 14 voturi „Pentru” și 1 Abținere** (Călăcian Delia-Corina).



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Proiect de hotărâre nr.6 privind aprobarea contului de execuție al bugetului local întocmit la data de 31.03.2024 și al contului de execuție al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii la data de 31.03.2024

Solicite avizul comisiilor nr.1 și 4

Comisia nr. 1: aviz favorabil

Comisia nr. 4: aviz favorabil



ȘEDINȚA ORDINARĂ
A CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI DIN 30.05.2024

Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă consult dacă sunt discuții pe acest proiect de hotărâre.
Dacă nusunt, supun la vot proiectul de hotărâre.
Cine este Pentru? Împotrivă? Abțineri?

Secretar general, dna Gal Luminița-Nicoleta: **Hotărârea a fost aprobată cu 14 voturi „Pentru” și 1 Abținere** (Călăcian Delia-Corina).



Președinte de ședință, dl Man Călin-Cosmin: Vă mulțumesc, declar ședința închisă!

Lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local se încheie la ora **14:38**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MAN CĂLIN-COSMIN

SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL