



HOTĂRÂREA NR. 52
din 29.04.2024

privind aprobarea prețului de achiziționare al unor imobile - terenuri intravilane, situate în orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, identificate prin nr. cad. 56773 , 56772, rezultate din dezlipirea imobilului înscris în CF 55921_UAT Șimleu Silvaniei

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, întrunit în ședința publică;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8363 / 26.04.2024 al Primarului orașului Șimleu Silvaniei;
- Raportul de specialitate nr. 8364 / 26.04.2024 al Serviciului fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat, registru agricol și al Serviciului Financiar - Economic;
- Prevederile HCL nr. 47 din 15.04.2024, privind aprobarea achiziționării unor imobile - terenuri intravilane, situate în orașul Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, identificate prin nr. cad. 56773 , 56772, rezultate din dezlipirea imobilului înscris în CF 55921_UAT Șimleu Silvaniei și aprobarea constituirii comisiei de negociere a prețului de achiziție a imobilelor;
- Procesul verbal de negociere, înregistrat la Primăria Șimleu Silvaniei cu nr. 8294 / 25.04.2024, încheiat între Comisia de negociere constituită prin HCL 47/2024 și reprezentanții Parohiei Romano -Catolice Șimleu Silvaniei și ai Episcopiei Romano – Catolice de Oradea;
- Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economică și socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură;
- Avizul Comisiei juridice și de disciplină, administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor omului, culte și problemele minorităților;

În baza prevederilor:

- art. 553 alin. 4, art. 557 alin. 1 și 4, art. 858, art. 863, art. 1650, art. 1652, art. 1666 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 46 alin.1, alin.2 lit.a), alin. 3 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art. 286 alin. 4, art. 129 alin. 1, alin.2 lit. d), alin. 7 lit.n), art. 139 alin.2 coroborat cu art. 5 lit.dd), art. 360, art. 127 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prețul de achiziționare al imobilelor - terenuri, libere de sarcini, în suprafață de 30000 mp identificată prin nr. cad. 56773, precum și suprafața de 32126 mp din suprafața totală de 36644 mp identificată prin nr. cad. 56772, situate în intravilanul orașului Șimleu Silvaniei, aflate în proprietatea Parohiei Romano - Catolice Șimleu, la prețul de 178.500 euro și 191.149,7 euro, respectiv 5,95 euro/mp, rezultat în urma negocierii, conform procesului verbal de negociere nr. 8294 / 25.04.2024.

Art.2.Prețul va fi achitat în lei, la cursul BNR din ziua încheierii contractului de vânzare-cumpărare, în condițiile negociate, consemnate în procesul verbal de negociere nr. 8294 / 25.04.2024.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Șimleu Silvaniei, să încheie și să semneze, contractul de vânzare-cumpărare conform prevederilor de la art.1 și 2 din prezenta hotărâre, în formă autentică, în numele și pentru Orașul Șimleu Silvaniei, în calitate de cumpărător.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei prin Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat și Serviciul financiar-economic.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termenii și în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Instituția Prefectului Județul Sălaj;
- Serviciul fond funciar-cadastru, administrarea domeniului public și privat;
- Serviciul financiar-economic;
- Dosarul ședinței;
- Dosar hotărâri.
- se aduce la cunoștința publică prin publicare pe site-ul orașului: www.simleusilvaniei.ro.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 29.04.2024, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. 2 din OUG nr. 57/2019, cu un număr de 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 1 voturi abțineri, din totalul de 14 consilieri locali prezenți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MAN CĂLIN-COSMIN**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
LUMINIȚA-NICOLETA GAL**