

OBIECTIV: Renovarea energetică a Grădiniței cu Program Normal Nr. 4 din Orașul Șimleu Silvaniei
Proiectant: Klever System SRL , Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, CUI 16861210, J06/761/2004, jud Bistrita-Nasaud

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Renovarea energetică a Grădiniței cu Program Normal Nr. 4 din Orașul Șimleu Silvaniei

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4.1	Audit energetic	0,00	0,00	0,00
3.4.2	Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	81.452,40	15.475,96	96.928,36
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	27.136,40	5.155,92	32.292,32
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	41.316,00	7.850,04	49.166,04
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	4.000,00	760,00	4.760,00
3.7	Consultanta	21.805,00	4.142,95	25.947,95
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	11.805,00	2.242,95	14.047,95
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea si depunerea cererii de finantare	0,00	0,00	0,00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	11.805,00	2.242,95	14.047,95
3.7.2	Auditul financiar	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8	Asistenta tehnica	19.236,11	3.654,86	22.890,97
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.444,00	1.794,36	11.238,36
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9.444,00	1.794,36	11.238,36

BD 8				Pag 2
DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a Grădiniței cu Program Normal Nr. 4 din Orașul Șimleu Silvaniei				
1	2	3	4	5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	9.792,11	1.860,50	11.652,61
	TOTAL CAPITOL 3	134.493,51	25.553,77	160.047,28
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	861.121,99	163.613,18	1.024.735,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	14.103,07	2.679,59	16.782,66
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	89.986,00	17.097,34	107.083,34
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	14.000,00	2.660,00	16.660,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	979.211,06	186.050,11	1.165.261,17
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9.902,49	0,00	9.902,49
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.501,13	0,00	4.501,13
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	900,23	0,00	900,23
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4.501,13	0,00	4.501,13
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	31.856,40	6.052,72	37.909,12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	76.758,89	12.702,72	89.461,61
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.190.463,46	224.306,60	1.414.770,06
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		900.225,06	171.042,77	1.071.267,83

DEVIZUL GENERAL: Renovarea energetică a Grădiniței cu Program Normal Nr. 4 din Orașul Șimleu Silvaniei

1

2

3

4

5

In preturi la data de 02.05.2023; 1 euro = 4,9227 lei curs inforeuro aferent lunii mai 2021.

Data
02.05.2023

Intocmit
Ing. Naghiu George

Beneficiar/ Investitor
Orașul Șimleu Silvaniei

