

CERERE**PENTRU ACORDUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI**

Subsemnatul/a, CNPI _ _ _ _ _ , cu domiciliul/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul, sectorul, cod poștal, str. nr.....,bl.....,sc.....,et....., ap....., telefon/fax, e-mail

în calitate de reprezentant al CUI, în conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și a Legii nr. 50/1991 actualizată, prin prezenta solicit eliberarea **acordului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al U.A.T. Șimleu Silvaniei**, amplasament Șimleu Silvaniei, loc., strada, nr., teren înscris în Cartea funciara cu nr cu nr. cadastral/topo, în suprafață demp,

pentru executarea lucrărilor de

Lucrarea va fi executată de

Zona afectată de lucrări	Caracteristicile zonei afectate	Suprafața pe care se intervine (lungime și lățime/ml/mp)	Data începerii lucrărilor	Data refacerii provizorii	Data terminării lucrării (și aducerea zonei afectate la starea inițială)	Data recepției lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială
CAROSABIL						
TROTUAR, ALEI PIETONALE, PARCARE						
SPAȚII VERZI						
TOTAL						

RESPONSABILUL LUCRĂRII (punctului de lucru):.....

ADRESA:.....

ACT DE IDENTITATE :B.I/C.I.....seria:.....nr.....

Eliberat de poliția

ANGAJAT AL :.....

RESP. TEHNIC CU EXEC:.....Aut. nr.....

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel :

Carosabilul: pamânt /balast compactat /piatră / beton/asfalt

Trotuare: pamânt /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt

Spații verzi: pamânt/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE (în copie):

- **BI/CI** – Responsabil lucrare; / Certificat unic de înregistrare (societate);
 - **Plan de încadrare în zona pe care să fie marcată zona afectată, scara convenabilă (1:2000 /1:5000);**
 - **Plan de situație (1:500)**, conform cerințelor regulamentului de eliberare a acordului și a avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare realizate pe domeniul public și/sau privat al orașului Șimleu Silvaniei
 - **Aviz tehnic de racordare la utilități de la societățile deținătoare de rețele** (de apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, termoficare, telefonie, gaz, iluminat public, electrice, etc) sau fișa de soluții;
 - **Memoriu tehnic**, care cuprinde descrierea detaliată a lucrărilor.
 - **Profil transversal** al branșamentului/racordului;
 - **Dovada achitării taxei**/copie a ordinului de plată pentru emitere aviz/acord, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al orașului Șimleu Silvaniei privind taxele locale, în vigoare la data solicitării avizului;
 - **Contract de execuție** pentru refacere pe domeniul public încheiat cu o firmă atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri. Graficul de lucrări cu perioada de execuție
-
- **Acordul Inspectoratului de Poliție Județean Sălaj - Serviciul Rutier**, în condițiile reglementate de art. 52 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, acolo unde este cazul;
 - **Plan de sistematizare rutieră**, acolo unde este cazul;

Data

.....

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA

.....

CERERE
PENTRU ACORDUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR AFERENTE
REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE ÎN REGIM DE URGENȚĂ (AVARIE),
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

Societatea.....reprezentată prin
..... domiciliat/ă înstr.....Nr.....
având CI seria..... nr..... CNP..... prin prezenta solicit eliberarea
avizului de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare în regim de urgență (avarie) pe
strada....., pentru executarea lucrărilor de

Menționez că solicit prezentul aviz pentru următoarele motive :

ZONA AFECTATĂ DE DESFACEREA DE PAVAJ	CARACTERISTICILE ZONEI AFECTATE	SUPRAFAȚA PE CARE SE INTERVINE
CAROSABIL		
TROTUAR		
SPAȚII VERZI		
TOTAL		

DATA ÎNCEPERII LUCRĂRILOR:.....

Data refacerii provizorii a carosabilului

Data refacerii provizorii a trotuarului

Data refacerii provizorii a spațiilor verzi:.....

Data terminării lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială:.....

Data recepționării lucrărilor de aducere a terenului la starea inițială:.....

Responsabilul lucrării (punctului de lucru):.....

adresa: oraș/loc.....str.....nr.....

Act de identitate :B./C.I.....seria:.....nr.....

Refacerea zonei afectată de lucrări se va face astfel :

Carosabilul :pământ /balast compactat /piatră / /beton/asfalt

Trotuare : pământ /balast compactat /piatră / dale /beton/asfalt

Spații verzi : pământ/iarbă/flori/copaci /pomi fructiferi.....

ANEXEZ URMĂTOARELE DOCUMENTE :

- Plan de situație cu specificarea exactă a locului unde se intervine (scara 1:500)
- BI/CI – Responsabil lucrare;
- Certificat unic de înregistrare (societate);
- Contract de execuție pentru refacere pe domeniul public încheiat cu o firmă atestată tehnic pentru lucrări de întreținere, reparații drumuri.

Data

.....

SEMNĂTURA /ȘTAMPILA

.....



R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂȚII, NR. 3,
TELEFON 0260-678622, FAX 0260-679220
www.simleusilvaniei.ro , primaria_simleu@yahoo.com
SERVICIUL URBANISM



ACORD
PENTRU EXECUȚIA LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

Nr _____ din data de _____

Ca urmare a cererii adresate de -, cu domiciliul în județul -, orașul -, satul -, cod poștal -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon -, înregistrată la nr. XXXXX din XX.XX.XXXX,

În temeiul prevederilor din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Codului administrativ aprobat cu Ordonanța de urgență nr. 57/3.07.2019, a Legii 50/1991, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se emite :

ACORD FAVORABIL, pentru următoarele lucrări:

“ _____ ”, pentru amplasamentul situat în județul Sălaj, orașul Șimleu Silvaniei, loc. _____ str. _____, nr. ____;
Lucrarea va fi executată de: _____

Respectând următoarele condiții:

CONDIȚII GENERALE:

1. Durata valabilității prezentului acord: 12 luni de la data eliberării acestuia;
2. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul/prezența de la organele deținătoare de instalații aeriene, subterane, construcții de orice fel, cât și asistență tehnică de la aceștia pe tot parcursul lucrărilor;
3. Beneficiarul lucrării răspunde direct de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor;
4. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe platforma drumurilor publice a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc;
5. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrări în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără nici o despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public;
6. Acest acord nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu îi aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea accesului, parcării, sau organizarea execuției lucrărilor;
7. Lucrarea va fi semnalizată corespunzător. Semnalizarea punctului de lucru și dirijarea circulației în zona lucrărilor, atât pe timp de zi cât și pe timp de noapte, se va face conform instrucțiunilor și normelor în vigoare (Ordinul MI-MT, nr. 1112/411, publicat în Monitorul Oficial nr. 397/24.08.2000), privind condițiile de închidere a circulației sau de instituire a restricțiilor în vederea executării de lucrări în zona drumurilor de utilitate publică și va fi în sarcina beneficiarului/executantului lucrărilor pentru care s-a emis prezentul Acord;

CONDIȚII SPECIALE:

1. Se vor respecta distanțele față de clădiri, drumuri și alte construcții edilitare și instalații existente în zonă, conform normelor și normativelor în vigoare, precum și traseul aferent planului de situație, din documentația depusă. Lucrările de săpătură se vor executa cu **respectarea proiectului tehnic și a normativelor în vigoare**, în caz contrar, lucrările vor fi sistate pe acest tronson;
2. Începând cu data demarării lucrărilor pentru care a fost emis Acordul administratorului drumului public local și până la data predării amplasamentului respectiv către orașul Șimleu Silvaniei, **beneficiarul, constructorul răspunde pentru prejudiciile cauzate terților** din eventualele accidente de circulație din zona lucrării, precum și de orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor;
3. Strada/drumul, respectiv trotuarele și spațiile verzi vor fi aduse la forma inițială, în așa fel încât să fie respectată alcătuirea inițială, în **maxim 5 zile lucrătoare** de la terminarea lucrărilor;
4. Executantul are **obligația refacerii elementelor afectate în urma executării lucrărilor** pe propria cheltuială; În cazul în care strada este în garanție, se interzice degradarea totală sau parțială a părții carosabile și a elementelor care fac parte integrantă din drum, dacă beneficiarul sau executantul lucrării, nu prezintă "contractul de refacere" cu societatea care are în garanție strada, sau o firmă autorizată pentru străzile ieșite din garanție;
5. La începerea și finalizarea lucrărilor de execuție se va solicita prezenta unui angajat al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei din cadrul Serviciului Urbanism/Tehnic/Disciplină în construcții. Data terminării lucrărilor va fi consemnată în **procesul verbal de recepție a lucrărilor** privind aducerea terenului la starea inițială;
6. **Nerespectarea condițiilor** impuse în prezentul acord, atrage după sine anularea lui și sancționarea în conformitate cu legislația în vigoare.

Se vor respecta prevederile anexei la H.C.L. nr. ___ /2023, privind Regulamentului pentru obținerea acordului Administratorului drumului public local pentru realizarea în zona drumurilor publice de interes local a lucrărilor de branșamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă și pentru intervenție în regim de urgență, precum și amplasarea oricăror construcții, executarea de lucrări, amenajări sau instalații în orice scop.

Taxa pentru eliberarea prezentului acord, instituită în temeiul Titlului 9 din Codul fiscal, actualizată potrivit normelor legale în vigoare, în sumă de ___ lei a fost achitată cu chitanța nr. _____ din _____.

PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

ARHITECT ȘEF,
NUMELE ȘI PRENUMELE

L.S.

ÎNTOCMIT,
NUMELE ȘI PRENUMELE

SOLICITARE
RECEPȚIONARE LUCRĂRI PRIVIND ADUCEREA TERENULUI LA STAREA INIȚIALĂ

Subsemnatul/a,CNP I _ _ _ _ _ I _ _ _ _ _ I _ _ _ _ _ I , cu
domiciliul/sediul în județul, municipiul/orașul/comuna, satul
....., sectorul, cod poștal, str.
nr.....,bl.....,sc.....,et....., ap....., telefon/fax, e-mail
.....,

Prin prezenta, **SOLICIT RECEPȚIONARE LUCRĂRI** privind aducerea terenului la starea inițială,
privind lucrarea

.....
executată în baza acordului/avizului nr.din.....

Lucrarea a fost executată în orașul Șimleu Silvaniei, loc strada.....nr.....
de către

Solicitarea prezenței la recepție se anunță cu cel puțin 3 zile înainte de realizarea acesteia.

În acest caz, menționez că recepția efectivă a lucrărilor va avea loc în data de,
când vor fi prezenți și reprezentanții din partea proiectantului/executantului.

Data

.....

SEMNĂTURA/ȘTAMPILA

.....

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE
A LUCRĂRILOR PRIVIND ADUCEREA TERENULUI LA STAREA INIȚIALĂ
Nr. din

Privind lucrarea
executată în baza acordului/avizului nr.

Lucrarea a fost executată în orașul Șimleu Silvaniei, loc strada.....nr.....
de către

În prezența :

- 1.....în calitate de beneficiar al acordului/avizului de execuție a
lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare
- 2.....în calitate de reprezentant al Primăriei orașului Șimleu Silvaniei
- 3.....în calitate de reprezentant al administratorului/proprietarului
rețelei tehnico-edilitare aferente

Au mai participat la recepție în calitate de invitați:

- 4.....în calitate de reprezentant al executantului.
- 5.....în calitate de reprezentant al proiectantului.

În urma verificării la amplasamentul lucrării, se constată următoarele:

.....
.....

În urma celor constatate se propune:

.....
.....

Prezentul proces-verbal, a fost încheiat **astăzi** în **exemplare.**

- 1
- 2
- 3

Invitați

- 4
- 5

CERERE
ELIBERARE ACORD PREALABIL/AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE
ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMULUI LOCAL

Subsemnatul,
cu sediul/domiciliul în localitatea.....,str,
nr., bl., sc., et., ap., jud/sector,
tel....., fax....., titular al C.I./B.I. seria,
nr., reprezentat legal prin dl/dna,
având funcția de.....vă solicit eliberarea

Acordului prealabil

Autorizației de amplasare și/sau acces

în vederea realizării.....
.....
în zona drumului local....., km....., stânga/dreapta.

Depunem anexat următoarele documente (conform borderou):

- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓

Persoana de contact-beneficiar.....,tel.,
e-mail.....

Persoana de contact-proiectant.....,tel.,
e-mail.....

Data

.....

SEMNĂTURA/ȘTAMPILA

.....

ACORD PREALABIL

Nr. din

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată, pe baza documentației depusă și înregistrată la sediul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei cu nrdin....., a certificatului de urbanism nr. din emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei, se emite prezentul **Acord prealabil**, în vederea realizării lucrării în zona drumului local din raza U.A.T. Șimleu Silvaniei, la km, orașul Șimleu Silvaniei, loc., județ Sălaj, cu respectarea următoarelor condiții :

A. CONDIȚII GENERALE

1. Prezentul acord este valabil pentru faza de proiectare a lucrării.
2. Pentru execuția lucrărilor, beneficiarul va solicita eliberarea Autorizației de amplasare și execuție de la Serviciul de Urbanism din cadrul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei.
3. Se vor obține avize de la societățile comerciale și regiile autonome ce dețin instalații aeriene/subterane în zona drumului public și care ar putea fi afectate de lucrarea ce urmează a se executa.
4. Execuția oricăror lucrări în zona drumului public de interes local se va realiza cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

B. CONDIȚII SPECIALE

1. Se vor obține avizele cerute prin Certificatul de Urbanism nr. /..... emis pentru lucrarea solicitată.
2. Lucrările se vor executa în conformitate cu normativele în vigoare.
3. Terenul afectat de lucrare se va reface la starea inițială respectând structura existentă a zonelor afectate.
4. Prezentul acord prealabil are valabilitatea de 12 luni de la emitere, termen în care trebuie obținută autorizația de amplasare și/sau acces în zona drumului public.
5. Acordul prealabil poate fi prelungit la cerere, pe o perioadă de maximum 12 luni. Pentru perioada de prelungire a acordului prealabil este obligatoriu ca certificatul de urbanism să fie în termen de valabilitate.

Achitat taxa delei, conform Chitanței cu nr..... din

PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

SERVICIUL URBANISM,
NUMELE ȘI PRENUMELE

L.S.



R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
PRIMĂRIA ORAȘULUI ȘIMLEU SILVANIEI
STR. LIBERTĂȚII, NR. 3,
TELEFON 0260-678622, FAX 0260-679220
www.simleusilvaniei.ro , primaria_simleu@yahoo.com
SERVICIUL URBANISM



AUTORIZAȚIE DE AMPLASARE ȘI/SAU ACCES ÎN ZONA DRUMURILOR LOCALE

Nr. din

BENEFICIAR

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată, pe baza documentației depusă și înregistrată la sediul Primăriei orașului Șimleu Silvaniei cu nr., a acordului prealabil emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei, se eliberează prezenta **Autorizație de amplasare și/sau acces**, în vederea amplasării și execuției lucrărilor:

în zona drumului local....., la km....., localitatea.....

oraș Șimleu Silvaniei, județ Sălaj, cu respectarea următoarelor condiții:

Autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public este valabilă pe toată durata existenței lucrării sau construcției, în condițiile respectării prevederilor din Norme tehnice privind proiectarea și a prevederilor autorizației.

CONDIȚII GENERALE

1. Execuția oricăror lucrări în zona drumului public de interes local se va realiza cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea retragerilor impuse de administratorul drumului public.

2. Beneficiarul lucrărilor este obligat să solicite, prealabil execuției, acordul de la deținătorii de instalații aeriene/subterane construcții de orice fel, precum și pentru plantații existente în zona de execuție a lucrărilor și care ar putea fi afectate de lucrarea ce urmează a se executa.

3. În timpul execuției lucrărilor se interzice depozitarea pe ampriza și zona de siguranță ale drumului, a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ, etc.

4. Beneficiarul autorizației și executantul lucrării răspund direct de respectarea normelor de protecția mediului.

5. De orice accident de muncă sau de circulație produs în timpul și din cauza execuției lucrărilor, răspund direct, beneficiarul autorizației și executantul lucrării.

6. Constructorul are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.

7. În cazul în care prin construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea, repararea sau exploatarea drumurilor publice sau prin lucrările și măsurile de siguranță circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor autorizate a se executa în zona drumurilor, beneficiarul construcției sau instalației autorizate este obligat să execute lucrările în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala sa, fără despăgubire și în termenul fixat de organul care administrează drumul public, conform OG 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată.

8. Beneficiarul este obligat să execute revizia periodică și repararea instalației. Orice defectiune a

instalației va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului în cel mai scurt timp, de asemenea orice (execuției lucrărilor autorizate) la ampriza și/sau zona de siguranță ale drumului local, ca urmare a executării necorespunzătoare a lucrărilor autorizate, va fi remediată pe cheltuiala beneficiarului în cel mai scurt timp.

9. Nerespectarea uneia sau, după caz, mai multor condiții din prezenta autorizație conduce la anularea acesteia și la constatarea contravenției conform OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor actualizată.

CONDIȚII SPECIALE

1. Se va semnaliza corespunzător zona de lucru.
2. Construcția va respecta condițiile prevăzute în Acordul prealabil nr...../..... emis pentru această lucrare.
3. Eventualele degradări ale zonei drumului datorate execuției lucrărilor de amplasare a construcției, vor fi refăcute pe cheltuiala beneficiarului.
4. Construcția va respecta condițiile de amplasare și conformare din Regulamentul Local de Urbanism al orașului Șimleu Silvaniei corelat cu Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 (respectarea zonelor de protecție a drumurilor publice și a distanței minime de 10,00 m de la axul drumului local), respectarea proiectului DTAC în baza căruia s-a obținut Autorizația de Construire.

Achitat taxa delei, conform Chitanței cu nr..... din
Autorizația s-a întocmit în 2 (două) exemplare din care unul se transmite beneficiarului.

**PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

L.S.

**ARHITECT ȘEF,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

Ca urmare a solicitării cu nr./....., respectiv în conformitate cu prevederile actelor normative/administrative, care reglementează domeniul de activitate se prelungește valabilitatea

AUTORIZAȚIEI

Pentru amplasarea și/sau acces în zona drumului
local Nr. din.....

De la data de până la data de.....

**PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

L.S.

**ARHITECT ȘEF,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

CONTRACT
DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI PUBLIC
Nr. din

CAP. 1. PĂRȚI CONTRACTANTE

Între

ORAȘUL ȘIMLEU SILVANIEI, cu sediul în oraș Șimleu Silvaniei, str. Libertății, nr. 3, cod fiscal nr. 4566658, județul Sălaj, reprezentată de primar, respectiv de administrator public, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra drumurilor locale (denumit în continuare „Administrator”)

Și
cu sediul în.....
.....,
telefon/fax, cod fiscal.....,
cont
deschis la
reprezentat/ă prin și în calitate de utilizator
..... (numit în continuare „Utilizatorul”),

CAP. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Obiectul contractului, constă în acordarea de către ADMINISTRATOR, în beneficiul UTILIZATORULUI, a dreptului de a utiliza zona drumului local aflat în administrarea U.A.T. Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, în suprafață de mp, conform Autorizației nr...../. pentru Amplasarea și/sau accesul în zona drumului local.....
(pct. reper, coordonate stereo 70.....,conform ANEXEI A.

Art. 2 ANEXA A care face parte integrantă din prezentul contract, cuprinde lucrările care urmează a se amplasa în zona drumului local, precum și identificarea zonei respective.

Art. 3. Terenul va fi folosit exclusiv pentru instalarea/amplasare și accesul la lucrarea necesară realizării lucrărilor menționate la art. 1.

CAP. 3. TERMENUL CONTRACTULUI

Art. 4 Prezentul contract este valabil de la data încheierii lui până la data desființării/dezafectării construcției/ instalației, dacă nici una din părți nu solicită rezilierea conform Art. 24.

CAP. 4. TARIFUL DE UTILIZARE A ZONEI DRUMURILOR LOCALE

Art. 5 Tariful de utilizare va fi plătit de Utilizator începând cu data demarării execuției lucrărilor acceptate în zona drumului local. Acesta va fi calculat conform taxelor aprobate prin hotărâre a consiliului local, valabile la data demarării execuției lucrărilor respective.

Art. 6 Data demarării lucrărilor de execuție va fi comunicată de către Utilizator printr-o notificare scrisă transmisă Administratorului, notificare prin care Utilizatorul va solicita încheierea unui Proces verbal de predare-primire a amplasamentului, care se va constitui ca ANEXA la prezentul contract.

Art. 7 (1) Pentru anul valoarea contractului este cea stabilită conform Art. 29 din Regulament, care face parte din prezentul contract.

(2) Valoarea contractului se va reactualiza anual, prin acte adiționale, pe baza taxelor aprobate prin Hotărâre a Consiliului Local, conform legislației în vigoare.

CAP. 5. PLATA TARIFELOR DE UTILIZARE A ZONEI DRUMULUI LOCAL

Art. 8 (1) Pentru utilizarea zonei drumului local, tarifele se percep anual și se plătesc integral în primul trimestru al fiecărui an calendaristic, în baza facturii emise de către Administrator.

(2) Contractele de utilizare a zonei drumului local încheiate în timpul anului calendaristic intră în vigoare la data de 1 (întâi) a lunii următoare încheierii Proces verbal de predare-primire a amplasamentului. Tarifele se calculează și se percep de la data intrării în vigoare a contractului și până la data de 31 decembrie a anului calendaristic respectiv.

(3) În cazul în care Utilizatorul va începe execuția lucrărilor fără încheierea Procesului verbal de predare-primire a amplasamentului cu Administratorul, tarifele se calculează și se percep de la data de 1 (întâi) a lunii următoare obținerii Autorizației de construire de către Utilizator și până la data de 31 decembrie a anului calendaristic respectiv.

Art. 9 Tarifele de utilizare se vor achita prin Ordin de plată în contul Administratorului – Primăria orașului Șimleu Silvaniei, nr. RO deschis la Trezoreria, în numerar la casieria Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, sau prin orice altă modalitate de plată prevăzută de lege.

Art. 10 (1) Pentru nerespectarea obligației impusă de art. 13 lit. h), din prezentul contract, Utilizatorul va plăti penalități de întârziere, conform legislației în vigoare. Nivelul penalității de întârziere este de 0,02 % pentru fiecare zi de întârziere și se calculează pentru fiecare zi de întârziere, începând cu ziua imediat următoare termenului de scadență și până la data stingerii sumei datorate inclusiv.

(2) Nerespectarea autorizației de amplasare și/sau acces la drumul local, precum și neplata tarifelor în termen de 14 (paisprezece) zile de la data scadență, dă dreptul Administratorului drumului să ceara Utilizatorului, ridicarea construcțiilor și instalațiilor din zona drumului local pe cheltuiala sa, în termenul stabilit de Administrator, printr-o notificare transmisă Utilizatorului în acest sens.

Art. 11 (1) Tarifele de plată vor fi recalulate anual în funcție de tarifele actualizate prin Hotărâre a Consiliului Local, în conformitate cu Titlul IX: Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Modificarea tarifelor practicate de către Administratorul drumului local și valorile anuale ale contractului de utilizare, se vor aduce la cunoștința Utilizatorului zonei drumului local prin notificare, după adoptarea Hotărârii Consiliului Local în acest sens.

CAP. 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI

Art. 12 Administratorul drumului local are următoarele drepturi și obligații:

- a). să încaseze tarifele de utilizare stabilite prin contract.
- b). să permită Utilizatorului zonei drumului local, executarea lucrărilor autorizate și folosirea acestora în conformitate cu prevederile prezentului contract, ale Autorizației de amplasare și acces în zona drumului local și ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicat, cu modificările și completările ulterioare.
- c). să garanteze utilizatorului dreptul de servitute, utilizare și acces de asupra suprafețelor de teren care fac obiectul prezentului contract.

CAP. 7. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE UTILIZATORULUI

Art.13 Utilizatorul zonei drumului local, se obligă:

- a). să folosească zona drumului local conform prevederilor prezentului Contract, ale Autorizației de amplasare și/sau de acces în zona drumului local, ale Autorizației de construire și ale legislației în vigoare.
- b). va comunica Administratorului data demarării lucrărilor de execuție printr-o notificare scrisă, notificare prin care Utilizatorul va solicita încheierea unui Proces verbal de predare-primire a amplasamentului cu acesta.
- c). să execute pe cheltuiala sa și fără nicio despăgubire din partea Administratorului, demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor acceptate în zona drumului local care fac obiectul Contractului în termenul notificat de către Administrator, dacă acest lucru este impus de construirea, modernizarea, modificarea, întreținerea sau exploatarea drumurilor locale, precum și de asigurarea

condițiilor pentru siguranța circulației.

- d). să întrețină semnalizarea rutieră în zona sa de activitate când aceasta se impune.
- e). să participe cu fonduri pentru repararea drumului local în zona sa de activitate, la solicitarea administratorului drumului, atunci când se constată că degradările sistemului rutier se datorează Utilizatorului zonei de drum local;
- f). să nu execute alte lucrări decât cele autorizate de către Administrator;
- g). să nu schimbe destinația construcțiilor și instalațiilor decât cu acordul administratorului;
- h). să achite tarifele de utilizare a zonei drumului local la termenele fixate prin contract.
- i). în cazul în care din motive obiective intervin modificări ale suprafețelor sau lungimilor tarificate în contract, Utilizatorul are obligația să solicite printr-o notificare Administratorului întocmirea unui Act adițional în acest sens.
- j). la încetarea contractului va preda amplasamentul în starea în care a fost primit. Data procesului-verbal de predare a zonei va fi considerată ca dată a încetării contractului.

CAP.8. ALTE OBLIGAȚII CONTRACTUALE

Art.14 (1).Indiferent de partea care solicită rezilierea contractului, cheltuielile aferente desființării lucrărilor acceptate în zona drumului local, precum și refacerii zonei drumului local vor reveni Utilizatorului.

(2).În cazul în care nu se achită tariful aferent ocupării zonei drumului local, Utilizatorul este obligat să desființeze sau să mute pe cheltuiala sa obiectivul autorizat, în termenul stabilit de administratorul drumului.

(3).În situația nerespectării termenului fixat de administratorul drumului, acesta va proceda la dezafectarea/mutarea/demolarea obiectivului pe cheltuiala Utilizatorului.

CAP. 9. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 15. Prezentul contract încetează:

- a) prin ajungerea la termen a contractului;
- b) înainte de termen, la data sistării lucrărilor și renunțării de către beneficiarul dreptului de servitute de trecere, situație care trebuie notificată de îndată proprietarului;
- c) prin acordul părților;
- d) alte cazuri prevăzute de lege.

Art. 16. Orașul Șimleu Silvaniei își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public, prin notificare scrisă, fără punere în întârziere și fără intervenția unei instanțe de judecată.

CAP. 10. FORȚA MAJORĂ

Art. 17. Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînlăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă. Forța majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

Art. 18. (1) Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă. Forța majoră are caracter bilateral, astfel că fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a contractului.

(2) Pentru ca forța majoră să înlătore răspunderea, partea care o invocă este obligată:

- a) să comunice partenerilor contractuali, în scris, cazul de forță majoră în termen de 10 zile de la apariție;
- b) să comunice partenerilor contractuali, în scris, în termen de 20 de zile de la apariție dovada cazului de forță majoră;

c) să comunice partenerilor contractuali, în scris, încetarea cazului de forță majoră în termen de 5 zile de la încetare;

d) să ia toate măsurile necesare pentru a limita consecințele generate de cazul de forță majoră.

(3) Toate comunicările se vor face în scris, iar termenele de comunicare mai sus menționate vor curge de la data ștampilei poștei de expediere și/sau data de înregistrării comunicării la registratura proprietarului. Dacă forța majoră depășește o durată de 45 de zile, fiecare parte poate să renunțe la executarea contractului în continuare, fără a solicita despăgubiri de la celelalte.

Art. 19. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînlăturat care ia naștere din natură, fapta omului sau lucru și care exclude culpa părții acre îl invocă. Cazul fortuit, ca forța majoră, este exonerator de răspundere.

CAP.11. LITIGII

Art. 20 (1) Prezentul Contract va fi guvernat de legea română și va fi interpretat în conformitate cu aceasta.

(2) Eventualele litigii care s-ar ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe care amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată din municipiul Bacău.

CAP.12. CLAUZE SPECIALE

Art. 21 Utilizatorul va respecta condițiile de exploatare a zonei drumului local în conformitate cu prevederile O.G.nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare și nu va facilita alte activități în zona sa de activitate care ar putea cauza accidente de circulație.

Art. 22 Vânzarea de către utilizator a construcțiilor și instalațiilor sale cu păstrarea amplasamentului se va face sub condiția ca utilizatorul să comunice administratorului drumului local, schimbarea proprietarului în termen de 30 (treizeci) de zile înainte de semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

Art. 23 Autorizația de amplasare și acces în zona drumului local face parte integrantă din prezentul contract.

Art.24 (1) Părțile, de comun acord convin ca orice modificare a datelor de identificare prevăzute la Cap.1, modificarea tarifelor și valorilor anuale ale contractului să producă efecte juridice între acestea, printr-o notificare scrisă, comunicată de partea interesată celeilalte părți.

(2) Orice modificare de adresă se va comunica în maxim 60 (șaizeci) de zile de la momentul înregistrării modificării la organele competente, producându-și efectele de la momentul comunicării. Orice comunicări realizate între părți în intervalul de mai sus, vor fi considerate repuse în termen astfel încât niciuna dintre părți să nu fie decăzută din niciunul din drepturile câștigate conform contractului.

Art.25 Modificarea prezentului contract se va face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare, câte 1 (un) exemplar pentru fiecare parte.

**PRIMAR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**VIZAT SPRE LEGALITATE,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

L.S.

**UTILIZATOR,
NUMELE ȘI PRENUMELE**

**DESCRIERE LUCRĂRILE CARE URMEAZĂ A SE AMPLASA ÎN ZONA
DRUMULUI LOCAL, PRECUM ȘI IDENTIFICAREA ZONEI RESPECTIVE**

Conform Autorizației de amplasare și/sau acces în zona drumului local, Nr.
din....., emisă de către Primăria orașului Șimleu Silvaniei, lucrările care urmează a se
amplasa în zona drumului local sunt următoarele:

- 1).
- 2).
- 3).

Se vor enumera categoriile de construcții și instalații care urmează a se amplasa în ampriza
drumului și/sau în zona de siguranță, modul de amplasare (subteran/suprateran/aerian/ pe poduri,
pasaje și podete), precum și localizarea acestora (localități, poziții kilometrice, coordonate stereo 70,
distanțe de amplasare față de axul drumului, partea stânga/dreapta a drumului, etc).

UTILIZATOR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

ADMINISTRATOR,
NUMELE ȘI PRENUMELE

STUCTURA DE REFACERE

ÎN URMA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE SPARGERE AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

LUCRAREA	ZONA AFECTATA	STRUCTURA DE REFACERE
Investitii/Avarii	Carosabil din asfalt	<ul style="list-style-type: none">- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat in afara zonei de lucru;- taiere cu disc in forma regulata;- pat de nisip cu banda avertizoare;- umplutura rezultata in urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor in vigoare -15-20 cm strat de beton C18/22,5 (B300)- 5 cm strat de legătură BAD 25;- 5 cm strat de uzura BA 8 sau BA 16;- după terminarea lucrării zona de lucru se curata si se spala;
Investitii/Avarii	Carosabil din beton	<ul style="list-style-type: none">- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat in afara zonei de lucru;- taiere cu disc in forma regulata;- pat de nisip cu banda avertizoare;- umplutura rezultata in urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor in vigoare;- 15 cm strat superior de fundație din balast stabilizat;- 20 cm beton special pentru drumuri (C20/25 (B350) sau Bcr 4 sau 4,5);- se inchid cu bitum rosturile de contractie- după terminarea lucrării zona de lucru se curata si se spală;
Investitii/Avarii	Carosabil impietruit	<ul style="list-style-type: none">- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat in afara zonei de lucru;- pat de nisip cu banda avertizoare;- umplutură rezultată în urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor în vigoare;- 20 cm strat din piatră spartă compactat conform normelor în vigoare;- după terminarea lucrării zona de lucru se curăță.

Investitii/Avarii	Carosabil din pavele	<ul style="list-style-type: none">- materialul rezultat din săpătură se transporta imediat în afara zonei de lucru;- pat de nisip cu banda avertizoare;- umplutură rezultată în urma săpăturii se face din balast compactat conform normativelor în vigoare;- 20 cm strat superior de fundație din beton balast stabilizat;- montare pavaj din pavele pe pat de nisip cu umplere rosturi;- după terminarea lucrării zona de lucru se curăță.
Investitii/Avarii	Zona verde	<ul style="list-style-type: none">- umplutură cu pământ vegetal compactat- se reface zona , după caz, cu iarba sau gard viu

CONTRAVENȚII
PRIVIND NERESPECTAREA NORMELOR REGULAMENTULUI
 PRIVIND EXECUTAREA LUCRĂRILOR AFERENTE REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE
 REALIZATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI/SAU PRIVAT AL U.A.T. ȘIMLEU SILVANIEI

Nr. crt.	Descrierea faptei care intră sub incidența sancțiunii	Cuantumul sancțiunii (lei)	
		Persoane Fizice	Persoane Juridice
1.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice intervențiile și executarea de săpături în zona străzilor, parcarilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi fără aviz/acord de execuție a lucrărilor aferente rețelelor tehnico-edilitare	800 – 1.600	1.500 – 2.500
2.	Nerespectarea persoanelor fizice și juridice a acordului/avizului emis de Primăria orașului Șimleu Silvaniei către deținătorul acestuia privind traseul lucrărilor subterane, la sol și aeriene în zona domeniului public și/sau privat respectiv a străzilor, parcarilor, aleilor, trotuarelor, spațiilor verzi	800 – 1.600	1.500 – 2.500
3.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice pentru neanunțarea la Primăria orașului Șimleu Silvaniei a intervențiilor în urma avariilor sau deranjamentelor apărute la rețelele tehnico-edilitare	800 – 1.600	1.500 – 2.500
4.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice pentru neșemnalizarea sau semnalizarea necorespunzătoare a punctelor de lucru ce afectează trotuarele și/sau partea carosabilă a drumurilor care poate duce la producerea de accidente de circulație	600 – 1.200	1.500 – 2.500
5.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice care execută lucrări de construcții, modernizări, renovări, demolări, intervenții edilitare de orice natură să nu abandoneze sau să depoziteze deșeuri provenite din construcții și/sau demolări pe domeniul public sau privat	1.000 - 3.000	3.000 – 5.000
6.	Nerespectarea obligațiilor persoanelor fizice și juridice autorizate să execute lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, instalații tehnico - edilitare sau întreținere a acestora; Nerespectarea obligațiilor operatorilor care execută lucrări edilitare.	500 - 300	1.500- 5.000
7.	Încălcarea obligației de a obține acordul administratorului drumului pentru amplasarea unor obiective economice sau de alta natura, care implică modificări ale traseului, ale elementelor geometrice sau ale structurii de rezistență a acestuia (art. 61 alin. 1 lit. a) / O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 26)	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000

8.	Încălcarea obligației de a curăța sau spăla vehiculele de pământ, de materiale sau de alte substanțe, înainte de a pătrunde în drum, pe suprafețele special amenajate prin grija administratorului drumului (art. 61 alin. 1 lit. a)/ O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 43 lit. c)	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000
9.	Ocuparea, sub orice formă, a părții carosabile, a acostamentului, a zonei de siguranță a podurilor, a stațiilor mijloacelor de transport în comun, a spațiilor de control sau servicii ale administratorului drumului, a șanțurilor, a trotuarelor, a pistelor și a zonelor de siguranță ale drumului, precum și afectarea stării de curățenie a acestora (art. 61 alin. 1 lit. a) / O.G. nr. 43/1997 rep., nerespectare art. 43 lit. e)	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000
10.	Utilizarea căilor de acces, a refugiilor auto, a platformelor carosabile sau a altora asemenea, fără acordul prealabil și autorizația de amplasare și/sau de acces în zona drumului public, emise de administratorul drumului	2.000 - 6.000	2.000 - 6.000
11.	Încălcarea obligației posesorilor de autovehicule de a elibera zona afectată de lucrări edilitare (ex. asfaltare) pe durata realizării lucrărilor	1500-2500	-