



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L S Ă L A J**  
**O R A Ş U L Ş I M L E U S I L V A N I E I**  
**C O N S I L I U L L O C A L**

**HOTĂRĂREA NR.27**  
**din 29.03.2012**

**privind aprobarea studiului de oportunitate și a documentației de atribuire în vederea concesionării prin procedura de licitație a unui spațiu cu destinația de cabinet medical de obstetrică-ginecologie situat în clădirea Policlinicii vechi**

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică ordinară în data de 29 martie 2012;

Având în vedere Expunerea de motive nr.3217/2012 a Primarului orașului, Raportul de specialitate nr.3218/2012 al Biroului cadastru imobiliar-edilitar, evidența și gestionarea patrimoniului, fond funciar și Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, administrarea domeniului public și privat al orașului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, turism, conservarea monumentelor istorice și arhitectură a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b și ale art.123 alin.1 și 2 din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă schimbarea destinației spațiului în suprafață de 23 mp situat în Policlinica veche, strada Simion Bărnuțiu nr.2, proprietatea privată a orașului Șimleu Silvaniei, aflat în administrarea Consiliului Local, din centrală termică dezafectată în cabinet medical de obstetrică-ginecologie.

**Art.2.** Se aprobă studiul de oportunitate privind inițiativa de concesionare prin procedura de licitație a unui spațiu în suprafață de 23 mp, în vederea amenajării unui cabinet medical de obstetrică-ginecologie, situat în clădirea Policlinicii vechi, proprietatea privată a orașului Șimleu Silvaniei, aflată în administrarea Consiliului Local, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă documentația de atribuire privind concesionarea prin procedura de licitație a unui spațiu în suprafață de 23 mp, cu destinația de cabinet medical de obstetrică-ginecologie situate în clădirea Policlinicii vechi din strada Simion Bărnuțiu nr.2, proprietatea privată a orașului Șimleu Silvaniei, aflată în administrarea Consiliului Local, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă redevența minimă (prețul de pornire al licitației) în suma de **29,10 lei/mp/an**.

**Art.5.** Termenul de concesionare este de 10 ani.

**Art.6.** Se aprobă constituirea comisiei de evaluare a ofertelor și de organizare a procedurii de concesionare în vederea atribuirii contractului de concesiune având ca obiect spațiul menționat la art. 1 în următoarea componență:

1. LAZAR IOAN-RADU – viceprimar - președintele comisiei;
2. BEREK ȘTEFAN – consilier local - supleantul președintelui;
3. MOCAN ELENA-MARIA – secretarul orașului - membru;
4. PAȘCA LUMINIȚA-NICOLETA – șef birou - membru supleant
5. HOSU CLAUDIA – șef birou - membru;
6. DINCĂ VALERIU – consilier - membru supleant;

- 7.PĂCURAR GHEORGHE – consilier local - membru;
- 8.POP T. TRAIAN – consilier local - membru supleant;
- 9.DUCA TEODORA-LETIȚIA – consilier local - membru;
- 10.ISPAS ALIN-MIHAEL – consilier local - membru supleant.

**Art.7.**Se împuternicește primarul orașului Șimleu Silvaniei, dl. SEPTIMIU-CĂTĂLIN ȚURCAȘ, să încheie și să semneze contractele de concesiune cu ofertantul a cărui ofertă va fi declarată câștigătoare, precum și să urmărească modul de executare a contractelor de concesiune.

**Art.8.**Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.9.**Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, comisia prevăzută la art.6, Biroul cadastru imobiliar-edilitar, evidența și gestionarea patrimoniului, fond funciar și Direcția Economică.

**Art.10.**Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Membrii comisiei prevăzute la art.6;
- Biroul cadastru imobiliar-edilitar;
- Direcția Economică;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BEREK ȘTEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
ELENA-MARIA MOCAN**