



R O M Â N I A  
J U D E Ţ U L S Ă L A J  
O R A Ş U L Ş I M L E U S I L V A N I E I  
C O N S I L I U L L O C A L

---

**HOTĂRĂREA NR.17**

**din 28.02.2013**

**privind aprobarea vânzării prin licitație publică deschisă cu strigare a unor imobile - construcții și teren aferent situate în Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc nr.29**

Consiliul Local al orașului Șimleu Silvaniei, județul Sălaj, întrunit în ședință publică în data de 28 februarie 2013; Având în vedere adresele nr.2074/01.08.2012 și 2089/02.08.2012 ale Spitalului Orășenesc "Prof. Dr. Ioan Pușcaș" Șimleu Silvaniei, adresa nr.8327/2012 a Primăriei orașului Șimleu Silvaniei, prin care s-a solicitat aprobarea Ministerului Sănătății pentru schimbarea destinației și înstrăinarea unor construcții auxiliare ale Spitalului Orășenesc "Prof. Dr. Ioan Pușcaș" și a terenului aferent acestora, Adresa Ministerului Sănătății nr.39089/05.09.2012, prin care s-a aprobat schimbarea destinației și înstrăinarea construcțiilor anexă – magazie și șopron de pe suprafața de teren de 676 mp, aflate în administrarea Spitalului Orășenesc "Prof. Dr. Ioan Pușcaș" Șimleu Silvaniei, Expunerea de motive nr.2124/2013 a Primarului orașului, Raportul de specialitate nr.2125/2013 al Biroului cadastru, Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, servicii, comerț și agricultură și Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, administrarea domeniului public și privat al orașului, protecția mediului, conservarea monumentelor și arhitectură a Consiliului Local;

În baza prevederilor art.10 alin.2 și 3 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, art.1 alin.2 din OUG nr.70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice de interes județean și local, cu modificările și completările ulterioare, art.553 alin.1 și 3 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr.16/2013, art. 36 alin.2 lit.c, alin.5 lit.b și art.123 alin. 1și 2 din Legea nr.215/2001;

În temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilelor – construcții și teren în suprafață de 21403 mp, situate în orașul Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc nr.29, județul Sălaj, înscrise în CF nr.50717 a localității Șimleu Silvaniei (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr.992 N), cu nr. cadastral vechi 1326, în două parcele noi, după cum urmează:

- nr. cadastral nou 53129 – Teren intravilan cu Magazie, Șopron în suprafață de 673 mp
- nr. cadastral nou 53130 - Teren intravilan cu Spital orășenesc cuplat cu ambulator de specialitate, Bloc alimentar, Spălătorie și morgă, Centrala termică, Cremator, Post trafo cu grup electrogen, Atelier mecanic cu stație de oxigen, Bazin de apă, Cabina poartă, în suprafață de 20730 mp,

conform documentației topografice întocmită de expert Sipos Balazs Zoltan, avizată de către O.C.P.I. Sălaj, prevăzută în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a imobilelor - Teren cu Magazie, Șopron, în suprafață de 673 mp, înscrise în CF nr.50717 a localității Șimleu Silvaniei (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr.992 N), cu nr. cadastral nou 53129, cuprinse în domeniul privat al orașului, situate în orașul Șimleu Silvaniei, str. George Coșbuc nr.29, conform caietului de sarcini, prevăzut în anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă prețul de pornire a licitației publice deschise cu strigare a imobilelor de la art.2 în suma de **130.200 lei**, conform raportului de expertiză – reevaluare întocmit de expert-evaluator ing. Moldovan Vasile, prevăzut în anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă comisia pentru vânzarea prin licitație publică deschisă cu strigare a imobilelor prevăzute la art.2 în următoarea componență:

1. BEREK STEFAN – viceprimar - președinte
2. SABOU ROMEO-ADRIAN – consilier local - membru
3. POP TEODOR – consilier local - membru
4. GHILEA IOAN – consilier local - membru
5. PAȘCA LUMINIȚA-NICOLETA – șef birou – Biroul juridic și contencios administrativ - membru.

**Art.5.** Se aprobă comisia de soluționare a contestațiilor la licitația publică deschisă cu strigare a imobilului prevăzut la art.2 în următoarea componență:

1. COSTELAȘ IOAN-CRISTIAN – consilier local - președinte
2. MOCAN ELENA-MARIA – secretarul orașului - membru
3. ȚIGLEA LAURA-ANCA - director executiv – Direcția economică - membru
4. POP CORNEL – consilier local - membru
5. SILAGHI RĂZVAN-SILVIU – consilier local - membru.

**Art.6.** Anexele nr. 1 – 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Prezenta hotărâre poate fi atacată la Tribunalul Sălaj în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Șimleu Silvaniei, Biroul cadastru și Direcția Economică.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- Primarul orașului Șimleu Silvaniei;
- Biroul cadastru;
- Direcția Economică;
- Prefectul Județului Sălaj;
- Dosar hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BEREK STEFAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL ORAȘULUI,  
ELENA-MARIA MOCAN**